

## Autorska Pracownia Inżynierii Sanitarnej

✉: ul. Kondratowicza 6, 64-920 PIŁA  
☎: (67) 212-00-88 Fax: (67) 353-30-54 [www.apis.pila.pl](http://www.apis.pila.pl) e-mail: [apis@apis.pila.pl](mailto:apis@apis.pila.pl)  
NIP 764-240-47-31 REGON 302065891

Piła, marzec 2025 r.

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Madera w Cekcynie

#### BRANŻA SANITARNA

Starosta Tucholski

Załącznik do decyzji

Nr BD. 6740.1.22.2025

z dnia 3.0.04.2025

z up. Starosty

Zofia Reszka  
Naczelnik Wydziału  
Budownictwa i Komunikacji

#### INWESTOR:

Nazwa: Gmina Cekcyn  
Adres: ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn

#### OBIEKT BUDOWLANY:

Nazwa: Sieć wodociągowa rozdzielcza, sieć kanalizacji sanitarnej  
Kategoria obiektu: XXVI - sieć wodociągowa rozdzielcza, sieć kanalizacji sanitarnej  
Adres: Cekcyn ul. Madera; Działki ewidencyjne: 695/41, 697, 699/8 obręb ewidencyjny  
Cekcyn 0002; Jednostka ewidencyjna: 041601\_2 Cekcyn

Identyfikatory działek

ewidencyjnych: 041601\_2.0002.695/41, 041601\_2.0002.697, 041601\_2.0002.699/8

#### ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Funkcja	Nazwisko i imię	Numer i zakres uprawnień budowlanych	Data i podpis
Projektant: (branża sanitarna)	mgr inż. Grzegorz Rodziewicz	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP / 0143 / POOS / 12	mgr inż. Grzegorz Rodziewicz PROJEKTANT w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych WKP/0143/POOS/12 10 marzec 2025 r.
Sprawdzająca: (branża sanitarna)	mgr inż. Helena Rodziewicz	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP / 0114 / POOS / 06	mgr inż. Helena Rodziewicz PROJEKTANT w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych WKP/0114/POOS/06 10 marzec 2025 r.



## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Oświadczenie projektanta i sprawdzającej.....3

Uprawnienia budowlane projektanta i sprawdzającej.....4-9

Lp.	Nazwa dokumentu	Strona
1	Uprawnienia do projektowania i zaświadczenie o przynależności do WOIB projektanta – branża sanitarna.	4-6
2	Uprawnienia do projektowania i zaświadczenie o przynależności do WOIB sprawdzającej – branża sanitarna.	7-9

Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu.....10

Lp.		Strona
1	Przedmiot zamierzenia budowlanego	10
2	Istniejący stan zagospodarowania terenu	10
3	Projektowane zagospodarowanie terenu	10
4	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu	11
5	Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	11
6	Przedmiot projektu w kontekście ochrony zabytków	13
7	Przedmiot projektu w kontekście wpływów eksploatacji górniczej	13
8	Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkownika	14
9	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	14
10	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	15
11	Obszar oddziaływania obiektu	15

Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu.....16-17

Lp.	Nazwa rysunku	Skala	Numer rysunku	Strona
1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	01	17





## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEJ

My, niżej podpisani, zgodnie z art. 34, ust.3d pkt.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, wraz z późniejszymi zmianami, oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu dla zadania:

### **Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Madera w Cekcynie**

gdzie Inwestorem jest Gmina Cekcyn, a projektowane obiekty budowlane położone są na działkach 695/41, 697, 699/8 obręb Cekcyn 0002

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Rodziewicz  
data: 10 marzec 2025 r.

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz  
PROJEKTANT  
w zakresie sieci instalacji  
i urządzeń sanitarnych  
WKP/01143/POOS/12

SPRAWDZAJĄCA: mgr inż. Helena Rodziewicz  
data: 10 marzec 2025 r.

mgr inż. Helena Rodziewicz  
PROJEKTANT  
w zakresie sieci  
instalacji i urządzeń sanitarnych  
WKP/01144/POOS/06



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-0054-163/2012

Poznań, dnia 20 czerwca 2012 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

Pan

**Grzegorz Rodziewicz**

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia [REDACTED]

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**nr ewidencyjny WKP/0143/POOS/12**

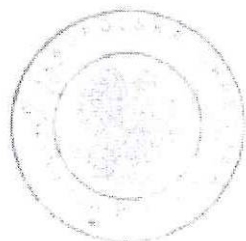
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Signature]  
dr inż. Daniel Pawlicki



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Grzegorz Rodziewicz jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Za zgodność z oryginałem

Skład orzekający/  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

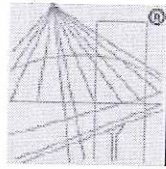
Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: \_\_\_\_\_

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: \_\_\_\_\_

Członek Komisji – mgr inż. Szezeplan Mikarenda: \_\_\_\_\_

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Rodziewicz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
WKP-WIL-7WT-2WJ -

Pan Grzegorz Rodziewicz o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0320/10

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31 *za zgodność z oryginałem*

*mgr inż. Grzegorz Rodziewicz*

zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-12 roku przez:

Andrzej Kuleba, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

§godnie z art. 721 K.c.,

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- § 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIB-OKK-SP-0054-115/2006

Poznań, dnia 14 czerwca 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5-poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

Pani

**Helena Rodziewicz**

magister inżynier inżynierii środowiska

urodzona dnia [REDACTED]

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0114/POOS/06

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

## UZASADNIENIE

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 15 lutego 2006 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 3/SO/06 z dnia 12 czerwca 2006 r. stwierdził, że Pani Helena Rodziewicz posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: [Signature]

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: [Signature]

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: [Signature]

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Helena Rodziewicz jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeśli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawłowski

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Helena Rodziewicz

Otrzymują:

1. Pani Helena Rodziewicz

2. Okręgowa Rada Izby

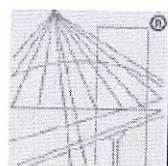
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego

4. a/a

Za zgodność odpisu z oryginałem

mgr inż. H. Rodziewicz





P O L S K A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-49R-CST-CYT

Pani Helena Rodziewicz o numerze ewidencyjnym WKP/IS/4292/01

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-12 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Pgodnie z art. 78 § 1 k.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



-----



## CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla zadania polegającego na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Madera w Cekcynie, na działkach 695/41, 697 i 699/8 obręb Cekcyn 0002.

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wobec tego Wójt Gminy Cekcyn wydał 26 lutego 2025 r. decyzję nr **GG.6733.4.2025** o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej rozdzielczej i sieci kanalizacji sanitarnej, które obsługiwać będą nieruchomości zlokalizowane wzdłuż ulicy Madera w Cekcynie. W ramach zadania zaprojektowano:

- sieć wodociągową rozdzielczą dn110 o długości **151,4 mb**,
- sieć wodociągową rozdzielczą DN80 o długości **1,5 mb**,

Łącznie sieć wodociągową rozdzielczą z przyłączami o długości **152,9 mb**.

- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 o długości **136,0 mb**.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren przez który przebiegać będzie projektowana sieć wodociągowa rozdzielcza i sieć kanalizacji sanitarnej położony jest w rejonie ulicy Madera w Cekcynie.

Obszar objęty opracowaniem uzbrojony jest w:

- sieć wodociągową wraz z przyłączami ((na niewielkiej części obszaru inwestycji);
- sieć kanalizacji sanitarnej (na niewielkiej części obszaru inwestycji),
- sieć gazową z przyłączami,
- sieć elektroenergetyczną.

Istniejąca sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej, do której włączone będą projektowane sieci, zlokalizowane są w ulicy Madera w Cekcynie, w działce 695/41.

Zagospodarowanie terenu inwestycji stanowią istniejące drogi, w większości nieutwardzone. Wzdłuż dróg znajduje się istniejąca i planowana zabudowa mieszkaniowa.

W ramach projektowanego zamierzenia budowlanego nie przewiduje się rozbiórki obiektów budowlanych (nie licząc dróg naruszonych podczas robót ziemnych).

### 3. Projektowane zagospodarowania terenu.

Zaprojektowano sieć wodociągową rozdzielczą i sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Madera w Cekcynie - zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rysunek 01.

Projektowane obiekty położone będą na działkach ewidencyjnych:

Lp.	Numer działki	Obręb ewidencyjny	Właściciel / zarządca działki	Uwagi
1.	695/41	Cekcyn 0002	Gmina Cekcyn; ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn.	
2.	697	Cekcyn 0002	Gmina Cekcyn; ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn.	
3.	699/8	Cekcyn 0002	Gmina Cekcyn; ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn.	

Zaprojektowano podziemną sieć wodociągową rozdzielczą wraz z armaturą i hydrantem pożarowym nadziemnymi. Lokalizacja i inne parametry techniczne - wg części rysunkowej projektu. Głębokość posadowienia wodociągu: 1,5 +1,6





m pod poziomem terenu. Sposób włączenia do istniejącej sieci wodociągowej pokazano w części rysunkowej projektu architektoniczno-budowlanego.

Zaprojektowano podziemną sieć kanalizacji sanitarnej jako układ rurociągów i studzienek, którymi ścieki grawitacyjnie (samoczynnie) dopłyną do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Lokalizacja i inne parametry techniczne - wg części rysunkowej projektu. Głębokość posadowienia kanalizacji sanitarnej: 1,4 ±2,0 m pod poziomem terenu.

#### 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.

Projektowana sieć wodociągowa rozdzielcza i kanalizacji sanitarnej to inwestycja liniowa. Długość zaprojektowanej w niniejszym opracowaniu sieci wodociągowej rozdzielczej wynosi 152,9 mb. Długość zaprojektowanych w niniejszym opracowaniu przewodów kanalizacji sanitarnej wynosi 136,0 mb.

#### 5. Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Teren inwestycji znajduje się w obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wobec tego Wójt Gminy Cekcyn wydał 26 lutego 2025 r. decyzję nr GG.6733.4.2025 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Niniejszy projekt wykonano zgodnie z warunkami zawartymi w w/w decyzji. Poniżej odniesiono do treści decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. *Rodzaj inwestycji: INFRASTRUKTURA TECHNICZNA – budowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Madera w Cekcynie → warunek spełniony, zaprojektowano sieć wodociągową rozdzielczą i kanalizację sanitarną w ulicy Madera w Cekcynie.*
2. *Realizacja inwestycji terenie działek nr 695/41, 697, 699/8 położonych w obrębie ewidencyjnym Cekcyn, gm. Cekcyn → wymóg spełniony, inwestycja nie wykracza poza granicę w/w działek.*
3. *Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na rysunku wykonanym na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 – załącznik nr 1, stanowiący załącznik graficzny niniejszej decyzji → wymóg spełniony, inwestycja nie wykracza poza obszar wskazany na załączniku graficznym.*

#### I. WARUNKI I WYMAGANIA W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. *Obiekty budowlane należy projektować i w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami → spełnione, zaprojektowano w zgodności z w/w przepisami.*
2. *Przy projektowaniu i budowie stosować właściwe odległości od innych sieci i urządzeń. W przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym – przebudowa za zgodą i na warunkach gestora tej sieci → spełnione, zaprojektowano sieci w odpowiednich odległościach od innych sieci i urządzeń. Kolizje nie występują.*
3. *W dokumentacji projektowej uwzględnić wymogi jednostek opiniujących → spełnione - uwzględniono.*
4. *Maksymalna szerokość pasa do czasowego zajęcia na czas realizacji inwestycji - 3,0 m. → spełnione, szerokość pasa do czasowego zajęcia nie będzie przekraczać 3,0 m.*
5. *Opis inwestycji:*
  - a) *sieć wodociągowa rozdzielcza wraz z niezbędną armaturą (zasuwę) oraz hydrantami przeciwpożarowymi (podziemnymi lub nadziemnymi) oraz sieć kanalizacji sanitarnej o długości do 200 m, wykonane z rur Dn40 do Dn250, → spełnione, zaprojektowano 152,9 mb sieci wodociągowej i 136,0 mb sieci kanalizacji sanitarnej*
  - b) *obowiązują warunki techniczne gestora sieci → spełnione (zgodnie z warunkami technicznymi TUCHWOD w Tucholi).*

#### II. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA, ZDROWIA LUDZI ORAZ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

1. *Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich*





- warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.). → spełnione.
2. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy respektować przepisy wynikające z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.), w szczególności zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74), uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac a szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust.1). → spełnione.
  3. Planowana inwestycja winna spełniać warunki § 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). → spełnione.
  4. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Wójta Gminy Cekcyn - art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.). → spełnione (opisano w pkt. 6 niniejszego projektu budowlanego).
  5. Podjęcie przez inwestora działalności mogącej negatywnie oddziaływać na środowisko lub spowodowanie przez niego zanieczyszczenia środowiska zobowiązuje do zapobiegania temu oddziaływaniu oraz ponoszenia kosztów zapobiegania temu zanieczyszczeniu. → spełnione.
  6. Projekt budowlany powinien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających, wymaganych przepisami odrębnymi dla tego rodzaju inwestycji. → spełnione, projekt zawiera niezbędne opinie.
  7. Projektowana inwestycja nie jest ujęta w wykazie przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.). → spełnione.
  8. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć wyszczególnionych w załączniku nr I i II Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko. W związku z tym realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl art. 71 ust. 2 i art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112). → spełnione
  9. Wnioskowana inwestycja projektowana jest na terenie Śliwickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązujące przepisy: Uchwała nr XXIII/343/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r. w sprawie Śliwickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – należy spełnić wymogi w nich zawarte). → spełnione, inwestycja nie narusza wymogów zawartych w w/w Uchwale.
  10. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie wyznaczonego obszaru Natura 2000 pn. Bory Tucholskie PLB220009. Zabrania się podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:
    - a) pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin, i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000, → spełnione, inwestycja nie pogorszy.
    - b) wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar natura 2000, lub pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami. → spełnione, inwestycja nie wpłynie negatywnie.
  11. Realizacja inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne (zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 82) zmiana przeznaczenia gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III – wymaga uzyskania zgody właściwego ministra do spraw rozwoju wsi. Ww. przepisów nie stosuje się w granicach administracyjnych miast. Zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne wymaga uzyskania zgody właściwego ministra (w przypadku gruntów leśnych Skarbu Państwa) lub właściwego Marszałka Województwa (pozostałych gruntów leśnych):
    - a) ochrona gruntów rolnych: warunek spełniony, realizacja inwestycji poza gruntami rolnymi podlegającymi ochronie;
    - b) ochrona gruntów leśnych: nie dotyczy, realizacja inwestycji poza gruntami leśnymi,
    - c) zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działki stanowią grunty orne (RV) oraz drogi (dr).





### III. WARUNKI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

1. Zaopatrzenie w energię – nie dotyczy.
2. Woda – na warunkach gestora sieci.
3. Odprowadzenie ścieków sanitarnych – na warunkach gestora sieci.
4. Odprowadzenie wód deszczowych – nie dotyczy.
5. Źródło ogrzewania – nie dotyczy.
6. Gaz – nie dotyczy.
7. Obsługa komunikacyjna – nie dotyczy.
8. Składowanie odpadów stałych – nie dotyczy.

### IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

1. Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności ochrony przed:
  - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, → spełnione.
  - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu, wszelka kolizja bądź przebudowa winna być uzgodniona z gestorem sieci; → spełnione.
  - c) pozbawieniem dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, → spełnione.
  - d) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. → spełnione.
2. Właściciel nieruchomości powinien przy wykorzystaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.). → spełnione.
3. Robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, by groziły one nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia – zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.). → spełnione.
4. Zakaz zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na działce wód opadowych lub roztopowych oraz odprowadzania wód i wprowadzania ścieków na grunty sąsiednie – zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.). → spełnione.
5. Należy uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem - zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.). → spełnione.

### V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

Nie dotyczy.

## 6. Przedmiot projektu w kontekście ochrony zabytków.

Projekt inwestycji został pozytywnie uzgodniony przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy. Inwestycja zlokalizowana jest poza strefą ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

W przypadku ujawnienia podczas robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest zabytkiem, wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wstrzymanie wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczenie tego przedmiotu i miejsca jego odkrycia;
- 3) niezwłocznego zawiadomienia o tym fakcie właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Cekcyn.

## 7. Przedmiot projektu w kontekście wpływów eksploatacji górniczej.

Projektowane obiekty budowlane znajdują się w obszarze nieobjętym wpływem eksploatacji górniczej.





## 8. Informacje o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Projektowane obiekty budowlane nie będą negatywnie oddziaływać na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników.

Potencjalne zagrożenia na etapie wykonawstwa robót i sposoby ich zapobiegania wskazano w informacji BIOZ.

## 9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

### 9.1. Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

Nie dotyczy.

### 9.2. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Nie dotyczy.

### 9.3. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy.

Nie dotyczy.

### 9.4. Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

Nie dotyczy.

### 9.5. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Nie dotyczy.

### 9.6. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych w tym informacje o:

- **drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych** → dojazd do projektowanych obiektów możliwy istniejącymi drogami gruntowymi i utwardzonymi.

- **zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych**

Zaprojektowano sieć wodociagową rozdzielczą z rurociągów PE o średnicy dn110 wraz z podejściem z rur żeliwnych DN80 do hydrantu pożarowego nadziemnego DN80. Zaprojektowano 1 hydrant nadziemny. Rozmieszczenie hydrantu zgodne z obowiązującymi przepisami.

Obiekt nie wymaga dróg pożarowych – dojazd możliwy istniejącymi drogami.

Wszystkie materiały użyte do budowy sieci wodociagowej powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie poprzez oznakowanie znakiem „CE” lub znakiem budowlanym „B” bądź posiadać deklarację zgodności (deklaracja właściwości użytkowych) z przedmiotową Europejską lub Polską Normą, a w przypadku ich braku poprzez posiadanie aktualnej Aprobaty Technicznej (oceny technicznej) dopuszczającej do stosowania wyrobu w budownictwie zgodnie z wymogami zawartymi w obowiązujących w przepisach i normach.

Hydrant pożarowy powinien posiadać świadectwo dopuszczenia wydane przez Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony Przeciwpożarowej – Państwowy Instytut Badawczy CNBOP-PIB.

Miejsce usytuowania hydrantu oznakować znakami zgodnymi z Polskimi Normami.

Wszystkie materiały użyte do budowy sieci posiadające kontakt z wodą do picia powinny posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny.





Zapewnienie wymaganego ciśnienia i wydajności w sieci wodociągowej po stronie zarządcy sieci wodociągowej.

Projekt został pozytywnie uzgodniony przez rzeczoznawcę do spraw przeciwpożarowych.

**9.7. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu.**

Nie dotyczy.

**10. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Roboty ziemne w rejonie istniejących sieci podziemnych należy wykonywać zgodnie z zaleceniami ich zarządców – szczegółowe wytyczne zawarto w protokole z posiedzenia narady koordynacyjnej znak **GK.6630.32.2025** z 13 lutego 2025 r. (załączono do załączników do projektu budowlanego). Naruszone nawierzchnie należy odtworzyć do stanu pierwotnego (a także wykonać wymianę gruntu na nośny i zdatny do zagęszczenia → dotyczy miejsc, gdzie projektowana sieć przebiegać będzie pod istniejącymi nawierzchniami utwardzonymi, a montaż zostanie wykonany metodą wykopu otwartego), zgodnie z decyzją Gminy Ciekocyn (załączono do załączników do projektu budowlanego). Roboty wykonać w sposób nienaruszający istniejący drzewostan i jego system korzeniowy.

Wykop pod wodociąg i kanalizację sanitarną wykonać jako wąsko przestrzenny - zabezpieczyć szalunkiem dostosowanym do głębokości wykopu. W przypadku odkładania gruntu z wykopu na działkę sąsiednią pozyskać uzgodnienie właściciela poszczególnych nieruchomości. W rejonie istniejących sieci podziemnych wykonać okrywki celem potwierdzenia ich lokalizacji i głębokości posadowienia. Na wysokości 50cm nad wodociągiem ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego z drutem sygnalizacyjnym. Końcówki przewodu lokalizacyjnego wyprowadzić do obudów zasuw. Na wysokości 50cm nad kanalizacją sanitarną ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru brązowego lub zielonego z drutem sygnalizacyjnym

**11. Obszar oddziaływania obiektu.**

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działki, na których zlokalizowano projektowaną sieć wodociągową rozdzielczą i kanalizację sanitarną to jest 695/41, 697 i 699/8 obręb Ciekocyn 0002.

Podstawa takiego stanowiska projektanta:

1. Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane – obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w w/w ustawie wymagań ogólnych.
2. Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późniejszymi zmianami) – budowa sieci kanalizacji sanitarnej o długości poniżej 1 km nie wymaga pozyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, budowa sieci wodociągowej rozdzielczej nie podlega ocenie oddziaływania na środowisko.
3. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446) – projektowana sieć wodociągowa rozdzielcza i kanalizacji sanitarnej nie znajduje się w otoczeniu zabytków lub obszarze ze zewidencjonowanymi stanowiskami archeologicznymi. Postępować zgodnie z opisem w punkcie 6.

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz  
PROJEKTANT  
w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń sanitarnych  
WKP/0143/POOS/12



# CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji w ulicy  
Madera w Cekcynie



uzgodniono w zakresie wynagrodzenia i kosztów  
i zadowolonych - bez zastrzeżeń / -  
dziej - potwierdzeniem - opinia Podstawowego  
Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tucholi  
znak NNZ - 8022.5.17.2025  
z dnia 24.04.2025 r.

Podstawowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Tucholi

*Grumie*  
*Alfryda Gumińska*

RZECZPODZNIWA DO SPRAW ZABEZPIECZEN  
PRZECIWPÓŻAROWYCH

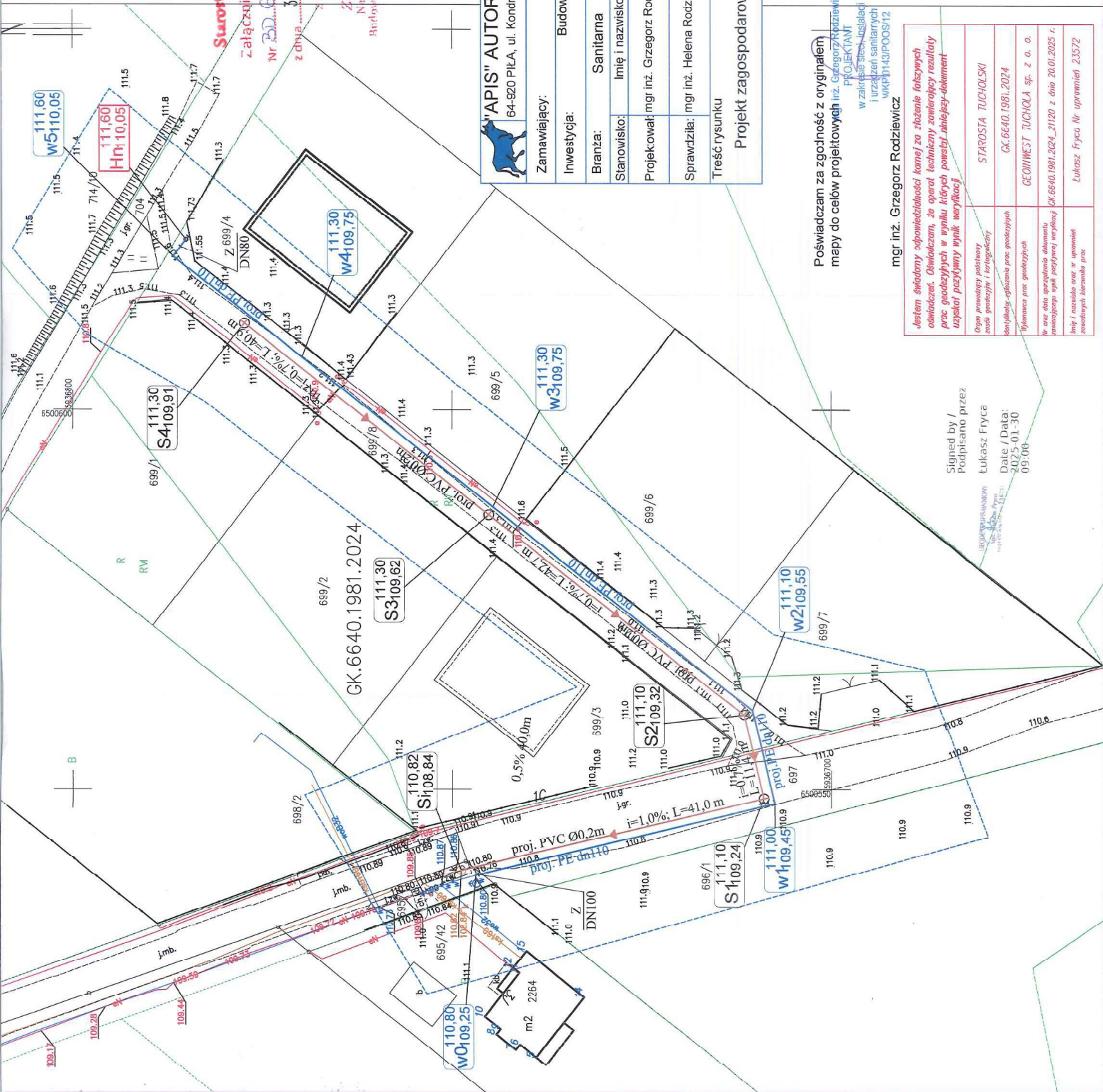
mgr inż. Mirosław Opaliński nr upr. 338/95

18.03.2025


Skierowa, dn.

Zgodność projektu z wymaganiami  
ochrony przeciwpożarowej stwierdzam  
bez uwag

Łukasz Fryca





	<b>Autorska Pracownia Inżynierii Sanitarnej</b>		
	✉:	ul. Kondratowicza 6,	64-920 PIŁA
	☎:	(67) 212-00-88	Fax: (67) 353-30-54 <a href="http://www.apis.pila.pl">www.apis.pila.pl</a> e-mail: <a href="mailto:apis@apis.pila.pl">apis@apis.pila.pl</a>
	NIP	764-240-47-31	REGON 302065891
<b>Piła, marzec 2025 r.</b>			

1

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY****Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Madera w Cekcynie****BRANŻA SANITARNA****INWESTOR:**

Nazwa: **Gmina Cekcyn**  
 Adres: **ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn**

**OBIEKT BUDOWLANY:**

Nazwa: **Sieć wodociągowa rozdzielcza, sieć kanalizacji sanitarnej**  
 Kategoria obiektu: **XXVI - sieć wodociągowa rozdzielcza, sieć kanalizacji sanitarnej**  
 Adres: **Cekcyn ul. Madera; Działki ewidencyjne: 695/41, 697, 699/8 obręb ewidencyjny Cekcyn 0002; Jednostka ewidencyjna: 041601\_2 Cekcyn**  
 Identyfikatory działek ewidencyjnych: **041601\_2.0002.695/41, 041601\_2.0002.697, 041601\_2.0002.699/8**

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

Funkcja	Nazwisko i imię	Numer i zakres uprawnień budowlanych	Data i podpis
Projektant: (branża sanitarna)	mgr inż. Grzegorz Rodziewicz	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP / 0143 / POOS / 12	mgr inż. Grzegorz Rodziewicz PROJEKTANT w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych WKP/0143/POOS/12 10 marzec 2025 r.
Sprawdzająca: (branża sanitarna)	mgr inż. Helena Rodziewicz	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP / 0114 / POOS / 06	mgr inż. Helena Rodziewicz PROJEKTANT w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych WKP/0114/POOS/06 10 marzec 2025 r.





## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Oświadczenie projektanta i sprawdzającej.....3

Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego.....4

Lp.		Strona
1	Podstawa opracowania	4
2	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
3	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	4
4	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	4
5	Opinia geotechniczna oraz informacja o posadowieniu obiektu budowlanego	5
6	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie i obiekty sąsiednie	6
7	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem	7
8	Zestawienie podstawowych materiałów na sieć wodociągową	10
9	Zestawienie podstawowych materiałów na sieć kanalizacji sanitarnej	10
11	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	11
12	Próby i odbiory	12

Część rysunkowa do projektu architektoniczno-budowlanego.....13-15

Lp.	Nazwa rysunku	Skala	Numer rysunku	Strona
1	Profil podłużny sieci wodociągowej	1:100/500	02	14
2	Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej	1:100/500	03	15



## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEJ

My, niżej podpisani, zgodnie z art. 34, ust.3d pkt.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, wraz z późniejszymi zmianami, oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany dla zadania:

### **Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Madera w Cekcynie**

gdzie Inwestorem jest Gmina Cekcyn, a projektowane obiekty budowlane położone są na działkach 695/41, 697, 699/8 obręb Cekcyn 0002

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Rodziewicz  
data: 10 marzec 2025 r.

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz  
PROJEKTANT  
w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń sanitarnych  
WKP/0114/P00S/12

SPRAWDZAJĄCA: mgr inż. Helena Rodziewicz  
data: 10 marzec 2025 r.

mgr inż. Helena Rodziewicz  
PROJEKTANT  
w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń sanitarnych  
WKP/0114/P00S/06





# CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

dla zadania polegającego na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulic Madera w Cekcynie, na działkach 695/41, 697 i 699/8 obręb Cekcyn 0002.

## 1. Podstawa opracowania.

- [1] Umowa z Inwestorem nr ZP.272.32.2024 z dnia 29 listopada 2024 r.
- [2] Mapa geodezyjna zasadnicza sytuacyjno – wysokościowa aktualna do celów projektowych w skali 1:500.
- [3] Dokumentacja stanu prawnego (mapa ewidencyjna, wykaz działek ewidencyjnych).
- [4] Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GG.6733.4.2025 z 26 lutego 2025 r.
- [5] Decyzja Wójta Gminy Cekcyn znak UDM.7211.7.2025 z 17 lutego 2025 r.
- [6] Protokół z narady koordynacyjnej znak GK.6630.32.2025 z 13 lutego 2025 r. wydany przez Starostwo Powiatowe w Tucholi.
- [7] Wizje lokalne w terenie oraz pomiary uzupełniające.
- [8] Uzgodnienia z właścicielami terenu, przez które przechodzić będą projektowane sieci.
- [9] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U.2019 poz. 1065).
- [10] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013 poz.1129).
- [11] Dz.U.2019 poz.1186 Ustawa „Prawo budowlane”. Tekst jednolity.
- [12] Polskie Normy.

## 2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

W ramach niniejszego opracowania projektuje się budowę sieci wodociągowej rozdzielczej oraz sieci kanalizacji sanitarnej.

Projektowane obiekty należą do kategorii obiektu budowlanego XXVI.

## 3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Przeznaczeniem projektowanej sieci wodociągowej rozdzielczej jest dostarczanie wody na cele bytowe oraz ppoż. Włączenie do istniejącego wodociągu w ulicy Madera w Cekcynie (działka 695/41 Cekcyn).

Przeznaczeniem projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej jest odprowadzanie ścieków bytowych z istniejących i planowanych budynków zlokalizowanych w obszarze przyległym do drogi. Zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjnym, składającą się z systemu studzienek i rurociągów. Ścieki spływać będą grawitacyjnie do istniejącego kolektora grawitacyjnego położonego w ulicy Madera w Cekcynie (działka 695/41 Cekcyn).

## 4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

Przedmiotowa inwestycja jest inwestycją liniową. W ramach opracowania zaprojektowano:

- sieć wodociągową rozdzielczą dn110 o długości **151,4 mb**,
- sieć wodociągową rozdzielczą DN80 o długości **1,5 mb**,

Łącznie sieć wodociągową rozdzielczą z przyłączami o długości **152,9 mb**.

- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 o długości **136,0 mb**.



## 5. Opinia geotechniczna oraz informacja o posadowieniu obiektu budowlanego.

Na okoliczność wykonywania projektu zostały zlecone badania geotechniczne, które wykonała firma Przedsiębiorstwo „Geowell” usługi geologiczne i ochrony środowiska Michał Skrzypczak. Autor opinii geotechnicznej tj. Michał Skrzypczak posiada kwalifikacje geologiczne numer VII-1834 do określania warunków geologiczno-inżynierskich posadawiania obiektów budowlanych. W celu poznania warunków geotechnicznych należy zapoznać się z pełną wersją opinii geotechnicznej, która została załączona do projektu technicznego. Należy stosować się do zaleceń zawartych w opinii geotechnicznej.

Wykonano 3 otwory wiertnicze o łącznej głębokości wierceń wynoszącej 6,0 mb.

Wyrys z opinii geotechnicznej - ocena warunków geologiczno-inżynierskich:

Na podstawie wykonanych badań stwierdza się, że w dokumentowanym podłożu ze względu na:

- występowanie w poziomie posadowienia sieci gruntów nośnych (osadów sypkich) o korzystnych parametrach wytrzymałościowych (warstwa I) w stanie średniozagęszczonym oraz osadów spoistych o średnio korzystnych parametrach wytrzymałościowych (warstwa IIa, IIb) w stanie twardoplastycznym i twardoplastycznym na pograniczu plastycznego (warstwa IIc),
- brak wody gruntowej do głębokości 2,0 m p.p.t.,

panują proste warunki gruntowe.

Wyrys z opinii geotechnicznej - wnioski i zalecenia:

- Podłoże nośne przewodów projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej stanowić będą osady sypkie w stanie średnio zagęszczonym (warstwa I) o korzystnych parametrach wytrzymałościowych oraz grunty spoiste w stanie twardoplastycznym (warstwa IIa, IIb) i twardoplastycznym na pograniczu plastycznego (warstwa IIc) o średnio korzystnych parametrach wytrzymałościowych.
- Ze względu na wystąpienie w poziomie posadowienia projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej gruntów spoistych, należy niezwykle starannie prowadzić roboty ziemne, zapewniając zachowanie naturalnej struktury i wilgotności gruntu, które będą decydować w szczególności o bezpiecznej i bezawaryjnej eksploatacji projektowanych sieci.

W szczególności należy przestrzegać następujących zaleceń:

- w wykopie należy pozostawić warstwę ochronną gruntu o miąższości ca 0,1m ponad projektowanym poziomem posadowienia sieci i usunąć ją ręcznie łopatami bezpośrednio przed przystąpieniem do właściwej fazy robót,
- wykopy chronić przed dopływem wody opadowej i z ewentualnych sączek, gromadzącą się w dnie wykopu wodę odprowadzić drenażem do studzienki zbiorczej i wypompować,
- z dna wykopu należy usunąć wszelkie naruszone i rozmoczone partie gruntu,
- roboty ziemne należy prowadzić w okresach suchych z dodatnimi temperaturami.
- Do zasypywania rurociągów do poziomu ca 0,2 m nad wierzch rury należy użyć gruntów niespoistych drobnoziarnistych bez domieszek kamieni i otoczków.
- Z uwagi na to, że badania geologiczne zostały wykonane punktowo, nie wyklucza się innej i zmiennej budowy (wyplacenie lub głębsze zaleganie stropu osadów spoistych) podłoża na pozostałych odcinkach sieci, w strefie projektowanego jej posadowienia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463), pod względem stopnia skomplikowania warunków gruntowych:

- proste warunki gruntowe,
- złożoności projektowanego przedsięwzięcia,

projektowaną inwestycję – budowę sieci wodociągowej rozdzielczej oraz kanalizacji sanitarnej w miejscowości Cekcyn - należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

Projektant określa warunki gruntowo wodne jako proste i zalicza inwestycje do I kategorii geotechnicznej.



Posadowienie obiektów.

Projektowane studnie betonowe posadowić w suchym wykopie na 20-cm podbudowie z chudego betonu C8/10, o średnicy 1,8m.

Rurociągi posadowić w suchym wykopie na podsypce piaskowej grubości 20 cm, obsypać piaskiem do wysokości 30 cm ponad wierzch rury. W przypadku pasów drogowych wymienić grunt nienośny na nośny (wymiana gruntu – dotyczy gruntów wysadzinowych). Wykopy należy zabezpieczyć szalunkami płytowymi, dostosowanymi do głębokości i rodzaju gruntu.

## 6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie i obiekty sąsiednie pod względem:

### a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,

Projektowany obiekt nie generuje zapotrzebowania na wodę, z wyjątkiem ewentualnego płukania kanałów. Ścieki z płukania kanałów trafiają do oczyszczalni ścieków.

### b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Emisje substancji występują wyłącznie podczas prowadzenia robót związanych z realizacją inwestycji. Poniżej przedstawiono zostały rodzaje i przewidywane ilości zanieczyszczeń, które zostaną wprowadzone do środowiska na etapie realizacji inwestycji. Nie występują emisje energii do środowiska; emisja ciepła z maszyn budowlanych jest pomijalnie mała.

Poniżej podano założenia dotyczące ustalenia ilości emitowanych zanieczyszczeń powietrza podczas prowadzenia robót objętych przedsięwzięciem:

Praca jednoczesna w godzinach dziennych: max 2 samochody ciężarowe, 2 maszyny budowlane (np.: koparka i spychałowarka albo wiertnica).

W godzinach dziennych okresowa praca stóp wibracyjnych i wiertnicy.

Przyjęto efektywny czas pracy maszyn budowlanych w wysokości 25%.

Nie używane maszyny będą wyłączane.

Zanieczyszczenie	Źródła	Emisja maksymalna [g/h]
SO <sub>2</sub>	2 samochody ciężarowe, 2 maszyny budowlane, okresowa praca wibromłota i wiertnicy, agregat prądotwórczy	27,20
NO <sub>x</sub>		331,84
PM 10		38,96

Projektowana sieć pracuje w układzie hermetycznym, nie występuje więc emisja gazu do atmosfery. Nie wymaga korzystania ze środowiska naturalnego, nie powstają ścieki ani odpady stałe. Projektowana sieć nie stanowi potencjalnego zagrożenia dla środowiska naturalnego.

### c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

W trakcie prowadzenia inwestycji, powstaną określone poniżej odpady:

Odpad	Kod	Ilość	Sposób zagospodarowania odpadów
gleba lub ziemia	17 05 04	~225 m <sup>3</sup> (szacunkowo - wypór z wykopu)	Wywóz na składowisko odpadów





gruz beton., asfalt lub tłuczeń	17 01 01 / 17 01 82	~1 m <sup>3</sup> (szacunkowo)	Wywóz na składowisko odpadów
---------------------------------	---------------------	--------------------------------	------------------------------

Odpady będą zbierane w sposób selektywny tj. gromadzone będą na bieżąco i wywożone na składowisko odpadów. Firma wywożąca odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji, będzie posiadać uprawnienia do wykonywania tego typu czynności.

**d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,**

Projektowany obiekt nie generuje hałasu, promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

**e) wpływu obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.**

Projektowane obiekty nie mają wpływu na drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

W ramach prowadzonych robót budowlanych należy zabezpieczyć drzewa, które mogą zostać uszkodzone podczas prowadzonych robót:

- osłonić pnie poprzez stosowanie ekranów z desek połączonych drutem,
- składować materiały budowlane poza koronami drzew,
- odsłonięte korzenie ochronić matami słomianymi lub warstwą wilgotnego torfu i tkaniną jutową.

W celu zabezpieczenia przed przedostawaniem się do wykopów drobnych zwierząt należy zastosować tymczasowe siatki wygradzające. Przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenieść w bezpieczne miejsce. Przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenieść w bezpieczne miejsce.

## 7. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

### 7.1 PRZEWODY WODOCIĄGOWE.

Projektowany wodociąg należy wykonać z rur polietylenowych dwuwarstwowych PE100RC SDR 17 PN10 o średnicy dn110×6,6, przystosowany do układania metodami bezwykopowymi. Podejścia do hydrantów nadziemnych z króćców żeliwnych DN80. Łączenie rur za pomocą zgrzewania doczołowego (mufy elektrooporowe dopuszcza się jedynie w przypadku węzłów wodociągowych – połączenie z tulei kołnierzowych kształtkami żeliwnymi).

Na wysokości 50cm nad wodociągiem ułożyć taśmę ostrzegawczą perforowaną koloru niebieskiego z drutem sygnalizacyjnym. Końcówki przewodu lokalizacyjnego wyprowadzić do obudów zasuw.

Do wykonania załamań na sieci i przyłączach stosować kształtki elektrooporowe i kształtki do zgrzewania doczołowego, które muszą posiadać taki sam współczynnik MFI jak rury PE.

Zaleca się, aby kształtki pochodziły od tego samego producenta, co rury i posiadały aprobaty techniczne.

W/w przewody wodociągowe jak i kształtki muszą mieć atest Państwowego Zakładu Higieny.

Przy zmianie kierunku trasy należy stosować gotowe, prefabrykowane kształtki doczołowe lub elektrooporowe – łuki, kolana i trójniki lub jeżeli warunki miejscowe i temperatura powietrza na to pozwoli - wykonywać łuki gięte wykorzystując elastyczność rur, stosując promienie gięcia wg poniższej tabeli:

Temperatura otoczenia [°C]	+ 20	+ 10	0
Minimalny promień gięcia R [ mm ]	20 x Dn	35 x Dn	50 x Dn
gdzie: Dn - średnica nominalna (zewnętrzna) wodociągu z rur PE			





## 7.2 UZBROJENIE SIECI WODOCIĄGOWEJ.

**Zasuwy miękkouszczelniające kołnierzone F4:** korpus – żeliwo sferoidalne GJS 500-7, trzpień walcowany ze stali nierdzewnej, wymienne uszczelnienie trzpienia pod ciśnieniem, uszczelnienie trzpienia – o-ringi 3+1, klin – żeliwo sferoidalne całkowicie wulkanizowane gumą EPDM, prosty przelot, wymienna kostka klina – mosiądz, śruby pokrywy – stal nierdzewna, zabezpieczone masą zalewową, kapturek zabezpieczony przed zanieczyszczeniami, zabezpieczenie antykorozyjne – farba epoksydowa RAL5005 min. 250 µm, klin – wyposażony w dwa przewody wykonane z tworzywa sztucznego umożliwiające sprawne poruszanie w korpusie, długość zabudowy wg PN-EN 558-1, szereg 14 (F4), ciśnienie nominalne PN10/PN16, przyłącze kołnierzone wg PN-EN 1092-2, powłoka antykorozyjna wg PN-EN 4624, DIN 30677-2.

**Hydranty nadziemne łamane DN80 z podwójnym zamknięciem:** głowa, podstawy i kryzy – żeliwo sferoidalne GJS 500-7, kolumna: 607A-stal konstrukcyjna, 607B-stal nierdzewna, 607C-żeliwo GJS 500-7, 607D-ocynkowana ogniowo, trzpień toczony, walcowany ze stali nierdzewnej (2H13, AISI 420, 1.4021), uszczelnienie trzpienia – o-ringi, zabezpieczenie w przypadku złamania, samoczynne odwodnienie w przypadku całkowitego zamknięcia, kształtownik – stal konstrukcyjna zabezpieczona antykorozyjnie, podwójne zamknięcie tłoczkowe, tłoczki zamykające – żeliwo sferoidalne całkowicie zawulkanizowane gumą EPDM, możliwość wymiany elementów wewnętrznych przy pełnym ciśnieniu (otwarta zasuwa), sprężyna dociskowa – stal nierdzewna, kołnierz obrotowy – ułatwia montaż i umożliwia obracanie 0° do 360°, powłoka antykorozyjna odporna na promieniowanie UV, wykonanie wymagania metody badań przeznaczenie wg PN-EN14384, PN-EN1074-6, przyłącze kołnierzone wg PN-EN 1092-2, ciśnienie nominalne PN16, powłoka antykorozyjna epoksyd/poliester wg PN-EN 4624, DIN 30677-2, maksymalny moment napędowy MOT 80Nm, minimalny moment skręcający mST 250Nm, Kv oraz czas odwadniania zgody z normą EN 14384, klucz sterujący wg PN-63/M-74085, DIN 3223, nasada B75 wg PN-M-51038.

**Złącze rurowo-kołnierzone z zabezpieczeniem typu RK-E:** korpus i pokrywa – żeliwo sferoidalne GJS 500-7, uszczelka gumowa EPDM do wody pitnej, śruby łączące – ocynk, ugięcie kątowe rury do 3°, mosiężny pierścień zaciskowy zwulkanizowany w uszczelce zapobiegający wysunięciu się rury. Przyłącze kołnierzone wg PN-EN 1092-2, ciśnienie nominalne PN10, powłoka antykorozyjna wg PN-EN 4624, DIN 30677-2.

**Obudowy teleskopowe do zasuw:** główka i nasada – żeliwo sferoidalne GJS 500-7, kształtownik – stal zabezpieczona antykorozyjnie – cynk galwaniczny, rury osłonowe – polietylen PE, główka przymocowana za pomocą kołka, nitu lub śruby, nasady posiadają otwory fasolkowe ułatwiające montaż na zasuwie, wysokość zabudowy regulowana standardowo od 1250 do 1800 mm, przyłącze wg PN-M-74084, powłoka antykorozyjna wg PN-EN 4624, DIN 30677-2.

**Skrzynki uliczne do zasuw:** żeliwne z płytami podkładowymi lub równoważne.

Pod zasuwami oraz kolanami stopowymi hydrantów układać **płytę betonową** lub wylać 20-cm warstwę chudego betonu na zagęszczoną podsypce piaskowej. Wokół skrzynki ulicznej zasuwę zastosować płytki nawierzchniowe betonowe (w przypadku, gdy teren jest nieutwardzony).

Wszelkiego rodzaju uzbrojenie podziemne i nadziemne oznaczyć tabliczkami orientacyjnymi na słupkach ocynkowanych o średnicy zewnętrznej min DN40mm i ścianie min. 3,5mm, odpowiednio:

- Z – zasuwa (kolor tabliczki biały, napisy niebieskie),
- D – zasuwka przyłącza domowego (kolor tabliczki biały, napisy niebieski),
- H – hydrant (kolor tabliczki czerwony, napisy białe).

Tabliczki orientacyjne z wymiennymi numerami w technologii wtrysku dwukolorowego w pełni wypełnione włącznie z pustymi polami!!!

Tabliczki montować na podkładkach do tabliczek orientacyjnych !!!





### 7.3 PRZEWODY KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ.

Jako podstawowy materiał do budowy przewodów kanalizacji grawitacyjnej przyjmuje się rury i kształtki kielichowe z uszczelką wargową, z materiału PVC klasy „S” SDR 34, o sztywności obwodowej SN8 lite wg PN-EN 1401-01:2009. Przy układaniu rur należy stosować się do wymagań normy PN-EN 1610:2001 "Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych".

Średnica kanałów grawitacyjnych dla sieci kanalizacji sanitarnej wynosi DN 0,20 m. Minimalny spadek dna kanału wynosi 0,5% dla kanałów grawitacyjnych. Maksymalny spadek kanału ze względu na ścieranie jego dna przez wleczone części mineralne wynosi 15% - w razie potrzeby stosować kaskady na studniach rewizyjnych. Kaskady wykonać z rur i kształtek takich jak kanały.

#### Charakterystyka systemu rur dla kanalizacji grawitacyjnej:

- 1) rury kanalizacji grawitacyjnej z PVC-u ze ścianką litą jednorodną spełniające wymagania PN-EN 1401:2009, w tym:
  - a) odporne na dichlorometan przez co potwierdzają odpowiedni stopień żelowania (przetworzenia) PVC-u,
  - b) materiał rury ma potwierdzoną w teście 1000-godzinny odporność na ciśnienie wewnętrzne (pozytywny wynik testu badania odporności na ciśnienie wewnętrzne – testu 1000-godzinnego - potwierdza trwałość ok. 100 lat),
- 2) kształtki połączeniowe powinny spełniać wymagania normy PN-EN 1401:2009
- 3) odporność chemiczna uszczelki zgodna z ISO/TR 7620,
- 4) uszczelki zgodne z normą zharmonizowaną PN-EN 681-1 posiadające znakowanie CE, do zastosowania w systemach kanalizacyjnych oznaczone symbolami WC,
- 5) producent posiada certyfikaty ISO 9001 i ISO 14001,
- 6) system posiadający aprobatę IBDiM,
- 7) system kanalizacyjny (rury, kształtki, studzienki) od jednego producenta,
- 8) rury w średnicach  $dn \geq 200$  z nadrukiem wewnątrz umożliwiającym identyfikację rur podczas inspekcji telewizyjnej. Parametry podlegające identyfikacji to co najmniej technologia wykonania rury (rury lite jednorodne / rury lite trójwarstwowe z rdzeniem z przemiatów / rury z rdzeniem spienionym), średnica oraz sztywność obwodowa.

### 7.4 STUDNIE BETONOWE NA KANALIZACJI GRAWITACYJNEJ.

Na sieci kanalizacyjnej, w miejscach wskazanych w części rysunkowej projektu, należy zabudować nowe studnie betonowe o średnicy wewnętrznej  $D_n=1,0$  m (średnica zewnętrzna  $D_z=1,3$  m) o opisanych poniżej parametrach technicznych:

- Studnie betonowe muszą spełniać wymogi normy PN-EN 1917:2004.
- Studnie posadowić w odwodnionym wykopie na 20-cm podbudowie z chudego betonu C8/10, o średnicy 1,8m.
- Studnie betonowe wykonać z elementów prefabrykowanych z betonu klasy C40/50 o stopniu mrozoodporności F150 i współczynniku wodoszczelności W10. Kręgi studzienne między sobą oraz z dnem, należy łączyć za pomocą uszczelki gumowych odpornych na agresywne oddziaływanie ścieków i gazów kanałowych, o odporności  $4,0 \leq pH \leq 8,0$ .
- Należy stosować dna studni prefabrykowane, wykonane fabrycznie na indywidualne zamówienie z uwzględnieniem średnic przewodów przyłączeniowych oraz lokalizacji ich wlotów. Dno studni powinno mieć wyprofilowaną kinetę oraz spocznik dla obsługi. Elementy dna muszą być wykonane z betonu jak kręgi studni (klasy C40/50). Kinetę wykonać o wysokości równej 3/4 średnicy kanału sanitarnego.
- Prefabrykowane dno studni oraz kręgi, powinny posiadać przejścia szczelne, wyposażone w oryginalne pierścienie uszczelniające na wlotach i wylotach kanałów, i/lub króćce połączeniowe dla przyłączy kanalizacyjnych, dostosowane do rodzaju rur kanalizacyjnych. Przejścia przez ściany studzienek muszą być szczelne i elastyczne.
- Studnie rewizyjne zakończyć kręgiem zwężkowym asymetrycznym (konusem).
- Stopnie złazowe w otulinie tworzywowej antypoślizgowej żółtej, muszą posiadać znak CE i spełniać wymogi zawarte w normie PN-EN 13101:2005.
- Dla regulacji wysokości osadzenia wjazdu należy stosować prefabrykowane pierścienie dystansowe, z betonu jak kręgi betonowe. Nie dopuszcza się stosowania pierścieni betonowych o łącznej wysokości 25 cm i większej - w takim przypadku zastosować odpowiedniej wysokości krąg.
- Włazy kanałowe okrągłe o średnicy  $D_n 600$  mm, klasy D na obciążenie 400 kN (D400), nieklawiszujące, korpus z żeliwa o wysokości min. 140 mm, pokrywa bez wentylacji, wypełniona betonem klasy C35/45.





## 8. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW NA SIEĆ WODOCIĄGOWĄ

Lp.	Materiał / urządzenie	Ilość
1	Rura PE100RC dwuwarstwowa SDR17 PN10 Ø110*6,6	151,4 m
2	Kolano 38° PE100RC SDR17 dn110	1 szt.
3	Kolano 90° PE100RC SDR17 dn110	2 szt.
4	Zasuwa kołnierzowa DN100 z obudową i skrzynką uliczną	1 szt.
5	Hydrant nadziemny DN80 łamany z podwójnym zamknięciem wraz z zasuwą odcinającą kołnierzową DN80, kolanem stopowym żeliwnym oraz płytą podkładową betonową	1 kpl
6	Trójnik żeliwny kołnierzowy DN80	1 szt.
7	Zwężka żeliwna 2-kołnierzowa DN100/80	1 szt.
8	Króciec żeliwny 2-kołnierzowy DN80; L=1,0 m	1 szt.
9	Tuleja kołnierzowa PE dn110 + kołnierz stalowy DN100 + mufa elektrooporowa PE dn110	~2 kpl
10	Złącze rurowo-kołnierzowe RK DN80	2 szt.
11	Słupek stalowy z fundamentem z tabliczką opisującą lokalizację zasuw, hydrantów napisy wytłaczane	3 kpl
12	Podkładka betonowa pod skrzynkę uliczną	2 szt.
13	Płytką betonową wokół skrzynki ulicznej	2 szt.
14	Taśma ostrzegawcza niebieska szerokości min. 20 cm z drutem sygnalizacyjnym	152,9 m

UWAGA: Długości sieci wodociągowej mierzona z profilu (w osiach). Zestawienie nie obejmuje elementów drobnicowych.

UWAGA: W/w zestawienie rozpatrywać łącznie z częścią rysunkową projektu – zestawienie, opis i rysunki wzajemnie się uzupełniają.

## 9. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW NA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

Lp.	Materiał / urządzenie	Ilość
1	Rurociąg z PVC-U SN8 SDR34 lite o średnicy 200×5,9 mm.	136,0 mb
Razem przewody kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej		136,0 mb
2	Studnia betonowa o średnicy wewnętrznej Dw1000, z betonu C40/50 W10, z stopniami zjazdowymi w otulinie z tworzywa oraz włazem typu ciężkiego	4 szt.
Razem studnie na kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej		4 szt.

UWAGA: Długości sieci kanalizacji sanitarnej mierzone z profilu (w osiach studni). Zestawienie nie obejmuje elementów drobnicowych np. łuków, kolan, złączy, zaślepek itp. Zestawienie nie obejmuje materiałów do wykonania kaskad.

UWAGA: W/w zestawienie rozpatrywać łącznie z częścią rysunkową projektu – zestawienie, opis i rysunki wzajemnie się uzupełniają.



## 10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

### 10.1. Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji.

Nie dotyczy.

### 10.2. Charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

Nie dotyczy.

### 10.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Nie dotyczy.

### 10.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Nie dotyczy.

### 10.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe.

Nie dotyczy.

### 10.6. Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.

Nie dotyczy.

### 10.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Nie dotyczy.

### 10.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

Nie dotyczy.

### 10.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

Nie dotyczy.

### 10.10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

Zaprojektowano sieć wodociagową rozdzielczą z rurociągów PE o średnicy dn110 wraz z podejściem z rur żeliwnych DN80 do hydrantu pożarowego nadziemnego DN80. Rozmieszczenie hydrantów zgodne z obowiązującymi przepisami.

Obiekt nie wymaga dróg pożarowych – dojazd możliwy istniejącymi drogami gruntową.

Wszystkie materiały użyte do budowy sieci wodociagowej powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie poprzez oznakowanie znakiem „CE” lub znakiem budowlanym „B” bądź posiadać deklarację zgodności (deklaracja właściwości użytkowych) z przedmiotową Europejską lub Polską Normą, a w przypadku ich braku poprzez posiadanie aktualnej Aprobaty Technicznej (oceny technicznej) dopuszczającej do stosowania wyrobu w budownictwie zgodnie z wymogami zawartymi w obowiązujących w przepisach i normach. Wszystkie materiały użyte do budowy sieci posiadające kontakt z wodą do picia powinny posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny.

Hydranty pożarowe powinny posiadać świadectwo dopuszczenia wydane przez Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony Przeciwpożarowej – Państwowy Instytut Badawczy CNBOP-PIB. Miejsce usytuowania hydrantów oznakować znakami zgodnymi z Polskimi Normami.

Zapewnienie wymaganego ciśnienia i wydajności w sieci wodociagowej po stronie zarządcy sieci wodociagowej.

Projekt został pozytywnie uzgodniony przez rzeczoznawcę do spraw przeciwpożarowych.

### 10.11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacja o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.





Punktem poboru wody są zewnętrzne hydranty pożarowe nadziemne opisane w pkt. 7.2 oraz 10.10.

- 10.12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Nie dotyczy.

- 10.13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt. 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciw pożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy.

## 11. Próby i odbiory robót.

Dla przewodów grawitacyjnych wykonać próbę szczelności wg normy PN-92/B-10735.

Należy wykonać przegląd wybudowanej kanalizacji grawitacyjnej za pomocą kamery wraz z pomiarem spadków i wykonaniem wykresu profilu podłużnego – film z video kamerowania przekazać Inwestorowi.

Sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacji sanitarnej podlegają odbiorowi technicznemu (w stanie odkrytym) przez Inwestora. Wybudowane obiekty budowlane podlega obowiązkowi powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej. Zarejestrowaną przez Starostwo Powiatowe w Tucholi mapkę geodezyjną powykonawczą należy dołączyć do wniosku do Inwestora o odbiór techniczny wybudowanych sieci.

Po wykonaniu wodociągów i po zasypaniu przewodów, z wyłączeniem miejsc połączeń, należy przeprowadzić próbę szczelności wg PN-B-10725 „Wodociągi – Przewody zewnętrzne – Wymagania i badania”. Ciśnienie próbne równe 1,5 ciśnienia roboczego ale nie mniej niż 1 MPa. Ciśnienie próbne w przewodzie wodociągowym musi utrzymać się na stałym poziomie przez minimum 30 minut.

Po pozytywnej próbie szczelności, w porozumieniu z zarządcą sieci wykonać dezynfekcję podchlorynem sodu i płukanie wodociągu. Wodociąg oddać do eksploatacji po pozytywnym wyniku badania bakteriologicznego wody, wykonanym przez akredytowane laboratorium.

Należy wykonać także pomiar ciśnienia i wydajności hydrantów pożarowych.

Wszystkie uzbrojenie na wodociągowe (zasuwy, hydranty) należy oznakować tabliczkami opisującymi lokalizację zasuw i hydrantów. Tabliczki na słupku stalowym ocynkowanym o średnicy zewnętrznej DN40 i grubości ścianki min. 3,5 mm. Tabliczki orientacyjne z wymiennymi numerami w technologii wtrysku dwukolorowego (biała tabliczka niebieskie napisy, dla oznakowania hydrantów – czerwona tabliczka, białe napisy) w pełni wypełnione włącznie z pustymi polami. Tabliczki montować na podkładkach do tabliczek orientacyjnych.

Ponadto należy spełnić wszelkie warunki zawarte w warunkach technicznych 31 grudnia 2024 r. budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wydane przez Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe TUCHWOD w Tucholi.


PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz  
PROJEKTANT  
w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń sanitarnych  
WKP/0143/HOOS/12

# CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji w ulicy  
Madera w Cekcynie





"APIS" AUTORSKA PRACOWNIA INŻYNIERII SANITARNEJ

64-920 PIŁA, ul. Kondratowicza 6; tel (67)212-00-88; fax (67)353-30-54; e-mail: apis@apis.pila.pl

Gmina Cekcyn

ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn

Zamawiający:

Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej

Investycja:

w ulicy Madera w Cekcynie

Branża:

Sanitarna

Stadium:

Projekt budowlany

Stanowisko:

Imię i nazwisko

Projektował:

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

Sprawił:

mgr inż. Helena Rodziewicz

Treść rysunku

Skala 1:100

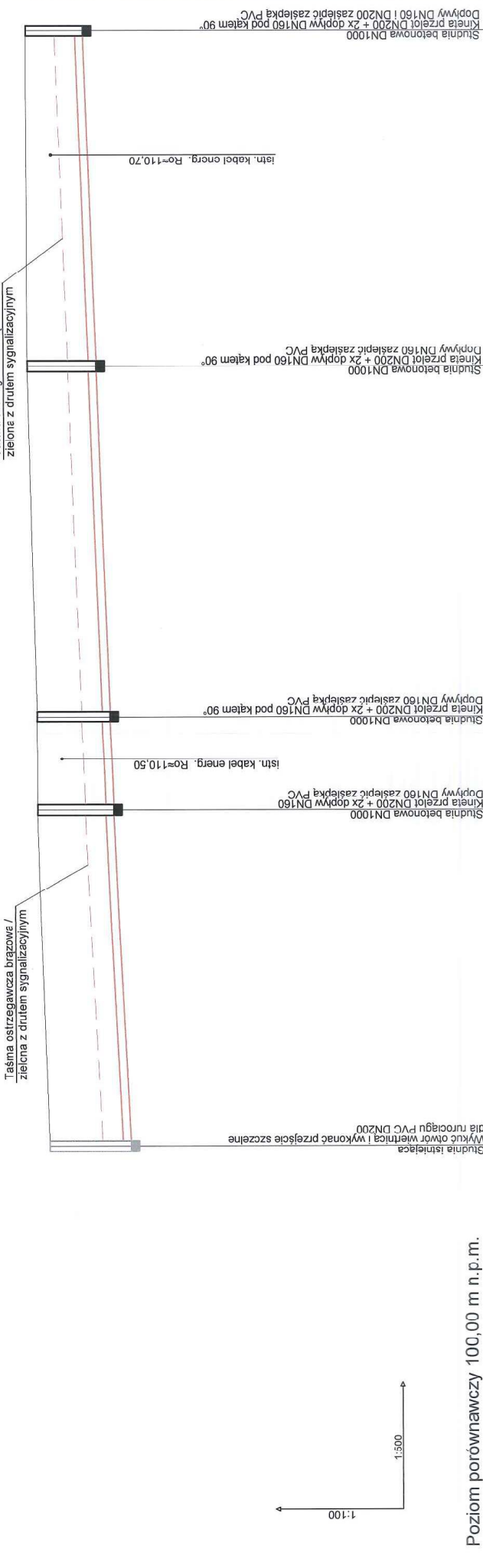
Data 04marzec 2025

Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej

Nr rys. 02

Rev. A

- UWAGA:**
- Profilie podłużne rozpatrywać łącznie z projektem zagospodarowania terenu oraz opisem technicznym.
  - Przyjęto zwyczajowe zagłębienie istniejącej infrastruktury podziemnej: 1 m przed i za miejscem przewidywanej lokalizacji stniejącego uzbrojenia poczemnego wykop wykonać ręcznie.
  - Istniejące kable energetyczne i telekomunikacyjne zabezpieczyć rurą dwudzielną tworzywową.
  - 0,5 m pod powierzchnią terenu w osi rurociągów ułożyć taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną metalizowaną koloru brązowego lub zielonego lub zieloną z drutem sygnalizacyjnym



Rzędna terenu istniejącego	110.82	110.82	111.10	111.10	111.30	111.30
Rzędna dna kanału	108.84	108.84	109.24	109.32	109.62	109.91
Zagłębienie dna kanału [m]	1.98	1.98	1.86	1.78	1.68	1.39
Odległości [m]		41,0	11,4	42,7	40,9	
Spadek	10 ‰ 7 ‰ L=41,0 L=95,0					
Materiał	200x5,9 PVC-U SDR34 SN8 lite					
Długość trasy [m]	0.0	41.0	52.4	95.1	136.0	

S1

S2

S3

S4

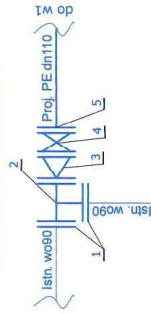
90°

38°

0°

14

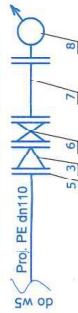
## Schemat węzła w0



**UWAGA:**

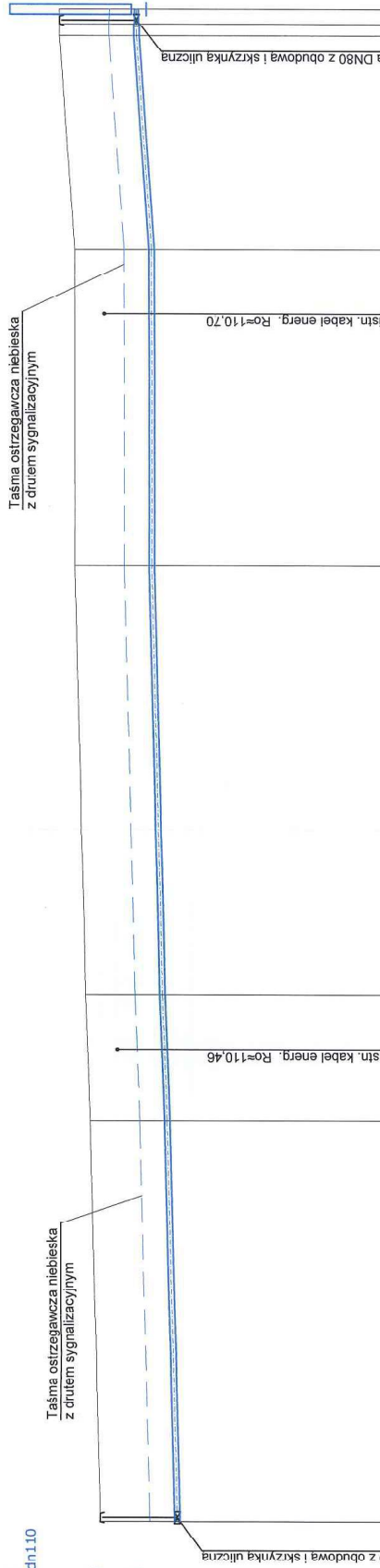
1. Profile podłużne rozpatrywać łącznie z projektami zagospodarowania terenu.
2. Przyjęto zwyczajowe zagęszczenie istniejącej infrastruktury podziemnej, 1 m przed i za miejscem przewidywanej lokalizacji istniejącego uzbrojenia podziemnego wykop wykonać ręcznie.
3. 50 cm nad nowo odkrytym ułożyć taśmę ostrzegawczą niebieską o szerokości min 20 cm z drutem sygnalizacyjnym, z napisem "WODA".
4. Pod zasuwami ułożyć płyty betonowe prefabrykowane.
5. Teren wokół skrzynek ulicznych utwardzić płytkami betonowymi prefabrykowanymi.

## Schemat węzła Hn



- 1 - złącze rurowo-kolnierzone R-K DN80
- 2 - trójnik żeliwny kolnierzowy DN80
- 3 - zwężka żeliwna kolnierzowa DN100/80
- 4 - zasuwa kolnierzowa DN100 PN16 z otuladą i skrzynką uliczną
- 5 - tuleja kolnierzowa dn110 + kolierz stalowy DN100 + mufa elektrooporowa dn110
- 6 - zasuwa kolnierzowa DN80 PN16 z otuladą i skrzynką uliczną
- 7 - króciec żeliwny 2-kolnierzowy DN80; L=1,0m
- 8 - hydrant nadziemny DN80 łamany na żeliwnym kolanie stopowym DN80

Taśma ostrzegawcza niebieska  
z drutem sygnalizacyjnym



Poziom porównawczy 100.00 m n.p.m.

[illegible]



	<b>Autorska Pracownia Inżynierii Sanitarnej</b>		
	✉:	ul. Kondratowicza 6,	64-920 PIŁA
	☎:	(67) 212-00-88	Fax: (67) 353-30-54 <a href="http://www.apis.pila.pl">www.apis.pila.pl</a> e-mail: <a href="mailto:apis@apis.pila.pl">apis@apis.pila.pl</a>
	NIP	764-240-47-31	REGON 302065891
<b>Piła, marzec 2025 r.</b>			

1

**ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU****Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Madera w Cekcynie****INWESTOR:**

Nazwa: **Gmina Cekcyn**  
 Adres: **ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn**

**OBIEKT BUDOWLANY:**

Nazwa: **Sieć wodociągowa rozdzielcza, sieć kanalizacji sanitarnej**  
 Kategoria obiektu: **XXVI - sieć wodociągowa rozdzielcza, sieć kanalizacji sanitarnej**  
 Adres: **Cekcyn ul. Madera; Działki ewidencyjne: 695/41, 697, 699/8 obręb ewidencyjny Cekcyn 0002; Jednostka ewidencyjna: 041601\_2 Cekcyn**

Identyfikatory działek

ewidencyjnych: **041601\_2.0002.695/41, 041601\_2.0002.697, 041601\_2.0002.699/8****ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

Funkcja	Nazwisko i imię	Numer i zakres uprawnień budowlanych	Data i podpis
Projektant wiodący:	mgr inż. Grzegorz Rodziewicz	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP / 0143 / POOS / 12	mgr inż. Grzegorz Rodziewicz PROJEKTANT w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych WKP/0143/POOS/12 marzec 2025 r.



## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Informacja BIOZ.....3-6

Załączniki formalno-prawne.....7-18

Lp.	Nazwa dokumentu	Strona
1.	Warunki techniczne budowy sieci wodociągowej z 31 grudnia 2024 r. wydane przez Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe TUCHWOD w Tucholi.	7
2.	Warunki techniczne budowy sieci kanalizacji sanitarnej z 31 grudnia 2024 r. wydane przez Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe TUCHWOD w Tucholi.	8
3.	Decyzja Wójta Gminy Cekcyn znak UDM.7211.7.2025 z 17 lutego 2025 r.	9-10
4.	Uzgodnienie znak WUOZ.DB.ZAR.5152.5.2.2024.TZ z 17 stycznia 2025 r. wydane przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy	11-12
5.	Protokół z narady koordynacyjnej znak GK.6630.32.2025 z 13 lutego 2025 r. wydany przez Starostwo Powiatowe w Tucholi.	13-16
6.	Uzgodnienie projektu budowlanego nr 20 / 2025 z 11 marca 2025 r. wydane przez Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe TUCHWOD Sp. z o.o. w Tucholi.	17
7.	Mapa do celów projektowych	18


Należy się stosować do wszelkich wytycznych zawartych w w/w załącznikach.

8. Uzgodnienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. 19

Uzupelnienie  
spis zawartości

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz  
PROJEKTANT  
w zakresie sieci, instalacji  
urządzeń sanitarnych  
WKPiO/143/POOS/12



<b>APIS</b>	<b>Autorska Pracownia Inżynierii Sanitarnej</b>	
	✉: ul. Kondratowicza 6,	64-920 PIŁA
	☎: (67) 212-00-88	www.apis.pila.pl
	Fax: (67) 353-30-54	@: apis@apis.pila.pl
	NIP 764-240-47-31	REGON 302065891
<b>Piła, marzec 2025 r.</b>		

## INFORMACJA BIOZ

### Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Madera w Cekcynie

#### INWESTOR:

Nazwa: **Gmina Cekcyn**  
 Adres: **ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn**

#### OBIEKT BUDOWLANY:

Nazwa: **Sieć wodociągowa rozdzielcza, sieć kanalizacji sanitarnej**  
 Kategoria obiektu: **XXVI - sieć wodociągowa rozdzielcza, sieć kanalizacji sanitarnej**  
 Adres: **Cekcyn ul. Madera; Działki ewidencyjne: 695/41, 697, 699/8 obręb ewidencyjny Cekcyn 0002; Jednostka ewidencyjna: 041601\_2 Cekcyn**

Identyfikatory działek ewidencyjnych: **041601\_2.0002.695/41, 041601\_2.0002.697, 041601\_2.0002.699/8**

#### ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Funkcja	Nazwisko i imię / adres	Numer i zakres uprawnień budowlanych	Data i podpis
Opracował	mgr inż. Grzegorz Rodziewicz / ul. [REDACTED]	DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH <b>WKP/0143/POOS/12</b>	mgr inż. Grzegorz Rodziewicz PROJEKTANT w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych WKP/0143/POOS/12 <b>marzec 2025 r.</b>



Na podstawie Rozporządzenia Min. Infrastruktury, z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126), poniżej podaje się informacje dotyczące BIOZ.

## BRANŻA SANITARNA

W zakresie: wodociąg i kanalizacja sanitarna.

### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

W zakres zamierzenia inwestycyjnego wchodzi budowa następujących obiektów:

- budowa sieci wodociągowej
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej

Kolejność realizacji robót objętych inwestycją uzależniona będzie od organizacji robót przyjętej przez Wykonawcę Robót.

- Roboty ziemne
- Ułożenie wodociągów oraz rurociągów i studni dla sieci kanalizacyjnej

Szczegóły dotyczące materiałów zastosowanych przy wykonywaniu poszczególnych robót – zgodnie z dokumentacją projektową.

Roboty przy wykonywaniu sieci będą wykonywane w następującej kolejności:

- Wykonanie wykopów pod rurociągi wraz z umocnieniem i ewentualnym odwodnieniem,
- Wykonanie montażu rurociągów wraz z uzbrojeniem oraz pompowni,
- Odbiór techniczny
- Zasypanie wykopów
- Odtworzenie nawierzchni utwardzonych i nieutwardzonych.

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Do obiektów, które mogą być brane pod uwagę w rozumieniu Rozporządzenia można zaliczyć:

- Istniejące drogi
- Zabudowa mieszkaniowa i użyteczności publicznej wzdłuż ulic i dróg
- Infrastruktura podziemna i nadziemna zlokalizowana w pasie drogowym i w terenach przyległych.
- Linie elektroenergetyczne VN oraz linie napowietrzne SN i NN
- Gazociągi średniego ciśnienia
- Przepusty drogowe na rowach melioracyjnych

### 3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Projektowane obiekty (sieć wodociągowa i kanalizacyjna) jak również plac budowy mają charakter liniowy. Należy mieć na uwadze to, iż roboty budowlane prowadzone będą na większości odcinków przy czynnym ruchu drogowym i w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Do elementów zagospodarowania terenu, stwarzających (pośrednio) zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, zaliczyć:

- Droga gminna
- Linie i kable elektroenergetyczne
- Gazociągi

### 4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Całość projektowanych kanałów wykonywana będzie w wykopach otwartych. Poniżej podano wykaz robót o szczególnym zagrożeniu bezpieczeństwa.

- Roboty związane ze stabilizacją gruntu
- Roboty ziemne – wykopy z zastosowaniem umocnień pionowych
- Roboty montażowe związane z budową kanałów
- Transport technologiczny poziomy i pionowy
- Roboty izolacyjne

Ponieważ roboty budowlane prowadzone będą przy czynnym ruchu ulicznym oraz w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, zabezpieczenia zastosowane na budowie muszą w szczególności uniemożliwiać wejście na teren budowy osób postronnych, w szczególności dzieci. Budowa powinna ponadto być zabezpieczona przed kradzieżą i niszczeniem, co może znacząco wpływać na organizację robót i sposób zagospodarowania placu budowy. Organizacja robót i zagospodarowanie placu budowy muszą uwzględniać wymagania wynikające z projektu zmiany organizacji ruchu na czas budowy.

W rejonie dużych drzew mogą wystąpić ograniczenia uniemożliwiające zastosowanie ciężkiego sprzętu i maszyn budowlanych.

Organizacja robót podczas realizacji inwestycji musi uwzględniać ograniczenia wynikające z wymagań wynikających z przepisów BHP dotyczących wykonywania robót budowlanych w sąsiedztwie linii elektroenergetycznych napowietrznych. Należy między innymi przestrzegać wymagań przepisów BHP zawartych w Dz. U. 2003-0047-04011.

<sup>1</sup> Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401 z dnia 19 marca 2003 r.)





## 5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy zatrudnieni przy poszczególnych rodzajach robót, powinni być przeszkoleni w zakresie BHP stosownie do charakteru prac przez nich wykonywanych. Nie przewiduje się stosowania specjalnych wymagań odmiennych od zawartych w aktualnie obowiązujących przepisach ogólnych, instrukcjach branżowych i przepisach BHP. Podczas przygotowania, prowadzenia i zakończenia robót wraz ze wszelkimi czynnościami wstępnymi i kończącymi dany zakres robót budowlano-montażowych, należy stosować odpowiednie procedury zawarte we właściwych i aktualnie<sup>2</sup> obowiązujących przepisach, z którymi wykonawca zobowiązany jest się zapoznać. Instruktaż pracowników powinien być przeprowadzany stosownie do aktualnych przepisów, niezależnie od przepisów powołanych w projektach budowlanych i uzgodnieniach. Wyszczególnienie odpowiednich obowiązujących przepisów podano w opisach do Projektu Budowlanego i Wykonawczego. Poniżej podano podstawowe wytyczne prowadzenia instruktażu pracowników. Przed rozpoczęciem budowy i robót należy zapoznać pracowników z:

- Projektem budowlanym i technicznym, rozwiązaniami materiałowo- konstrukcyjnymi oraz organizacją budowy.
- Wykazem i rodzajem prac o szczególnym zagrożeniu
- Zasadami bezpiecznej organizacji stanowisk pracy, ich zabezpieczenia, ładu i porządku
- Obowiązkiem stosowania środków ochrony osobistej
- Obowiązkiem dbałości o stan narzędzi maszyn i urządzeń
- Obowiązkiem zabezpieczenia stanowisk pracy systemem sygnalizacji i telefonami alarmowymi
- Zasadami bezpieczeństwa pracy w warunkach zimowych
- Zagrożeniami ppoż. dla otaczającego terenu
- Odpowiedzialnością pracownika za naruszenie przepisów bhp

## 6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Podczas prowadzenia robót związanych z realizacją sieci objętych projektem Wykonawca Robót zastosuje środki zapobiegawcze zgodne z właściwymi przepisami w tym zakresie oraz zastosuje środki techniczne, w szczególności szerokość czynnego frontu robót, stosownie do przyjętej technologii robót i własnych możliwości. Wykonawca w Planie BIOZ zobowiązany jest uwzględnić obowiązujące przepisy. Poniżej podano podstawowe wytyczne wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia w oparciu o obowiązujące przepisy.

### Roboty ziemne

- wygrodzić strefy bezpiecznej pracy sprzętu i ustawić tablice ostrzegawcze
- zastosować oświetlenie związane ze zmianą organizacji ruchu dla warunków nocnych i dziennych
- wykonać barierki ochronne 1,10 m w odległości 1,0 m od krawędzi wykopu
- wykonać skarpy o bezpiecznym nachyleniu dla wykopu szerokoprzestrzennego i rozparcia przy wąskoprzestrzennym

### Transport drogowy i technologiczny

- zakazuje się transportu materiałów nad stanowiskami roboczymi
- obowiązuje sygnalizacja przemieszczania
- obowiązuje ruch środków wyznaczonych i oznaczonych drogami
- należy dbać o bezpieczny stan dróg i ich oczyszczanie
- roboty budowlane muszą być zsynchronizowane z ewentualnym projektem organizacji ruchu jeżeli taki jest wymagany na czas budowy

### Składowanie materiałów

- zakazuje się składowania materiałów na drogach
- materiały składować na wyznaczonych odpowiednio przygotowanych placach
- odpady technologiczne składować w wyznaczonych miejscach z segregacją utylizacji

### Wykonywanie szalunków i komór przewiertowych

- zapoznać pracowników z projektem technologii i metodą robót (odległości bezpieczne, transport, kolejność wykonywania poszczególnych czynności, roboty demontażowe, uporządkowanie terenu)
- stosować odpowiednie drabiny stałe lub pomosty robocze
- ustalić system sygnalizacji i łączności operatorów sprzętu mechanicznego z brygadą
- stosować sprzęt ochrony przed upadkiem z wysokości
- wygrodzić strefę bezpieczeństwa pracy urządzeń i montażu przed dostępem osób postronnych w obszarze równym rzutowi najdłuższego elementu +6,0 m z obu stron

<sup>2</sup> Wykonawca zobowiązany jest sprawdzić aktualność stosowanych przepisów.





- wstrzymać roboty montażowe przy ograniczonej widoczności (natężenie oświetlenia poniżej 50 lux) i przy wietrze o prędkości powyżej 10 m/sec
- stosować atestowany sprzęt montażowy
- sprawdzić jakość elementów przed montażem
- ustawić tablice ostrzegawcze
- dokonać odbioru po montażu, przerwach w pracy i złych warunkach atmosferycznych

#### Roboty spawalnicze

- osłonić stanowisko pracy przed oślepieniem innych osób
- stosować sprzęt ochrony osobistej

#### Roboty izolacyjne, impregnacyjne

- izolację rur wykonać środkami chemicznymi na wydzielonym stanowisku
- obowiązkowo stosować ubrania ochronne i zabezpieczenia oczu

#### Prace wykonywane w obrębie linii elektroenergetycznych

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- 3 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV;
- 5 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, do 15 kV;
- 15 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, do 110 kV;
- 30 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV;
- wygrodzić i oznaczyć strefę bezpieczeństwa

#### Ochrona ppoż.

- wyposażyć plac budowy w sprzęt ppoż.
- wyposażyć w gaśnice zaplecze budowy
- obowiązuje zakaz palenia odpadów budowlanych
- oznaczyć i zapewnić łatwy dojazd i dostęp do istniejących hydrantów na placu budowy

Teren budowy należy odpowiednio zabezpieczyć poprzez ogrodzenie, wywieszenie tablic ostrzegawczych, oświetlenie dla warunków dziennych i nocnych, dla ruchu pieszego i kołowego. Prace związane z wykonaniem przewiertów pod drogami muszą być realizowane zgodnie z warunkami uzgodnienia wydanego przez zarządcę drogi, określającego szczegółowe warunki wykonania przejścia kanalizacji sanitarnej.

Podczas wykonywania przejścia należy zwrócić uwagę na następujące zagadnienia:

- Rozpoczęcie prac musi być poprzedzone zgłoszeniem do Zarządcy Drogi i gestorów sieci
- Stosować wymagane przepisy
- Roboty będą prowadzone bez przerwy w ruchu kołowym
- Należy zachować odległości bezpieczne z uwzględnieniem wymagań dotyczących skrajni drogi, zgodnie z uzgodnieniem wydanym przez zarządcę drogi.

W związku z Art. 21a Ustawy z dn. 07.07.1994 r. (z późn. zm.) „Prawo Budowlane” oraz §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – ustala się, że kierownik budowy **ma obowiązek** sporządzenia, przed rozpoczęciem robót, Planu BIOZ dla robót objętych niniejszą dokumentacją projektową.

Projektował:

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz  
PROJEKTANT  
w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń sanitarnych  
WKP/0143/POOS/12



Przedsiębiorstwo Budownictwa i Usług  
"TUCHWOD" Sp. z o.o.  
89-500 TUCHOLA, ul. Budowlana 2  
tel.(0-52) 3343308  
Regon 090049513

Tuchola dn. 31.12.2024 r.

## Warunki techniczne

Na budowę sieci wodociągowej ul. Madera w Cekcynie

1. Sieć wodociągową wykonać z rur PEHD PN 10, łączonych przez zgrzewanie .
2. Włączenia do sieci wodociągowej dokonać przez zabudowę na istniejącej sieci wodociągowej trójnika żeliwnego ( w miejsce kolana przy hydrancie końcowym ), oraz zasuwy odcinającej w kierunku sieci projektowanej.
3. Sieć wodociągową wyposażać w hydranty p.poż. wraz z zasuwami.
4. Po wybudowaniu sieci, wykonać próbę ciśnieniową oraz uzyskać pozytywne wyniki badania wody.
5. Rury układać na głębokości min. 1,6 m.
7. Sieć wodociągowa podlega wytyczeniu i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej
8. Przed przystąpieniem do robót wykonać odpowiednią dokumentację techniczną i uzyskać wymagane pozwolenia. Dokumentację należy uzgodnić z PHU Tuchwod.
9. Wszelkie awarie i uszkodzenia sieci wod.-kan. powstałe w wyniku prowadzonych robót, należy natychmiast zgłaszać do siedziby PHU Tuchwod sp. z o.o., w celu ustalenia dalszego toku postępowania dotyczącego usunięcia awarii, koszt usunięcia awarii ponosi wykonawca robót.

Przedsiębiorstwo Budownictwa i Usług  
"TUCHWOD" Sp. z o.o.  
89-500 TUCHOLA, ul. Budowlana 2  
tel.(0-52) 3343308  
Regon 090049513

Tuchola dn. 31.12.2024 r.

## Warunki techniczne

Na budowę sieci kanalizacyjnej ul. Madera w Cekcynie

1. Sieć kanalizacyjną grawitacyjną wykonać z rur PVC fi 200 SN8.
2. Sieć kanalizacji tłocznej wykonać z rur PE ( w przypadku przewiertów PE RC ).
3. Włączenie sieci tłocznej do grawitacyjnej wykonać przez studzienkę rozprężną.
4. Przepompownię ścieków wykonać jako monolityczną z polimerobetonu, wyposażenie przepompowni ze stali nierdzewnej, klucze do obsługi zasuw wyprowadzić do poziomu pokrywy przepompowni. Przepompownię wyposażać w żurawik do wyciągania pomp, punkt poboru wody oraz system monitoringu zgodny z istniejącym ( Hydro-Partner Leszno ). Rozdzielnicę elektryczną przystosować do zasilania z agregatu prądotwórczego.
5. Po wybudowaniu sieci, wykonać próbę szczelności.
7. Sieć kanalizacyjna podlega wytyczeniu i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej
8. Przed przystąpieniem do robót wykonać odpowiednią dokumentację techniczną i uzyskać wymagane pozwolenia. Dokumentację należy uzgodnić z PHU Tuchwod.
9. Wszelkie awarie i uszkodzenia sieci wod.-kan. powstałe w wyniku prowadzonych robót, należy natychmiast zgłaszać do siedziby PHU Tuchwod sp. z o.o., w celu ustalenia dalszego toku postępowania dotyczącego usunięcia awarii, koszt usunięcia awarii ponosi wykonawca robót.

*Piotrowski*  
Przedsiębiorstwo Budowlano-usługowe  
"TUCHWOD" Sp. z o.o.  
89-500 TUCHOLA, ul. Budowlana 2  
tel.(0-52) 3343308  
Regon 090049513



Cekcyn, 17.01.2025 r.

UDM.7211.7.2025

## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2024 poz. 320 z późn. zm.), § 2 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. 2016 poz. 1264) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2024 poz. 572) po rozpatrzeniu sprawy z wniosku:

**Gmina Cekcyn, ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn**

## ZEZWALA SIĘ WNIOSKODAWCY

**Zwanym dalej Inwestorem, na umieszczenie w pasie drogowym sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek drogowych o numerach ewidencyjnych 695/41, 697 oraz 699/8 położonych w miejscowości Cekcyn, obręb ewidencyjny Cekcyn, gmina Cekcyn**

## PRZY ZACHOWANIU NASTĘPUJĄCYCH WARUNKÓW

1. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym w celu umieszczenia urządzeń Inwestor zobowiązany jest do uzyskania decyzji zarządcy drogi zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz ustalającej opłatę za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót.
2. Przed przystąpieniem do umieszczenia w pasie drogowym urządzeń Inwestor zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi z wnioskiem o wydanie decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie ich w pasie drogowym.
3. Przy realizacji robót należy przestrzegać wymogów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518).
4. Poniesienia przez Inwestora kosztów budowy lub przebudowy istniejących urządzeń w pasie drogowym związanych z lokalizacją **sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej** lub opracowanie projektów kolizji z istniejącymi urządzeniami i uzgodnienie ich z właściwymi gestorami urządzeń.
5. Ponoszenia odpowiedzialności za naruszenie praw wobec osób trzecich, spowodowaniem awarii urządzeń obcych zaistniałych w wyniku zajęcia terenu oraz skutki wypadków i kolizji.
6. W przypadku późniejszej kolizji umieszczonej **sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej** z elementami pasa drogowego podczas przebudowy pasa drogowego, Inwestor zobowiązany jest na własny koszt dokonać przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej **sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej**.
7. W przypadku zniszczenia elementów jezdni przywrócić je do stanu pierwotnego z zachowaniem następujących parametrów technicznych:
  - w przypadku nawierzchni z asfaltobetonu: wyprofilowanie i zagęszczenie podłoża gruntowego; podbudowa z kruszywa łamanego o grubości 25 cm; warstwa wiążąca z asfaltobetonu o grubości 4 cm; warstwa ścieralna z asfaltobetonu o grubości 4 cm.
8. Po zakończeniu robót należy zagęścić grunt w miejscu prowadzonych prac. Jeśli wykopy spowodują rozluźnienie gruntu lub zmieniają jego strukturę na równoziarnistą, a zagęszczenie nie będzie możliwe, należy dodać odpowiedni materiał do gruntu i zapewnić jego prawidłowe zagęszczenie. Używane materiały nie mogą być spoiste, aby nie ograniczały przepuszczalności nawierzchni.

9. Elementy drogi należy przywrócić do stanu pierwotnego oraz zgłosić wykonanie tych prac do odbioru do zarządcy drogi w terminie 14 dni od zakończenia realizacji zadania.

10. Wyrażam zgodę na dysponowanie nieruchomościami objętymi wnioskiem na cele budowlane, po spełnieniu wszystkich warunków.

### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2024 poz. 320 z późn. zm.) zabronione jest lokalizowanie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2024 poz. 320 z późn. zm.) zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach możliwe jest lokalizowanie takich urządzeń za zezwoleniem zarządcy drogi. Udzielenie zatem rzeczowego zezwolenia ma charakter indywidualny i wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2024 poz. 320 z późn. zm.) uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie **sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej** w pasie drogowym położonym w miejscowości **Cekcyn**. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego przy zachowaniu przez Inwestora w/w warunków. Decyzja jest zgodna z wolą strony.

### POUCZENIE

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.

Na podstawie art. 127 § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2024 poz. 572) **niniejsza decyzja jest ostateczna**, albowiem uwzględnia w całości żądanie strony. Od niniejszej decyzji stronie nie przysługuje odwołanie.

MD/-

#### Otrzymują:

1. Gmina Cekcyn  
ul. Szkolna 2  
89-511 Cekcyn,
2. a/a.



z up. Wójta  
**Jacek Marczak**  
Kierownik Referatu Inwestycji  
i Budownictwa



Starosta Tucholski

RIVa

WÓJT GMINY  
CEKCYN

Załącznik do decyzji

Nr XIV.72.M.7.2025

zuzłota

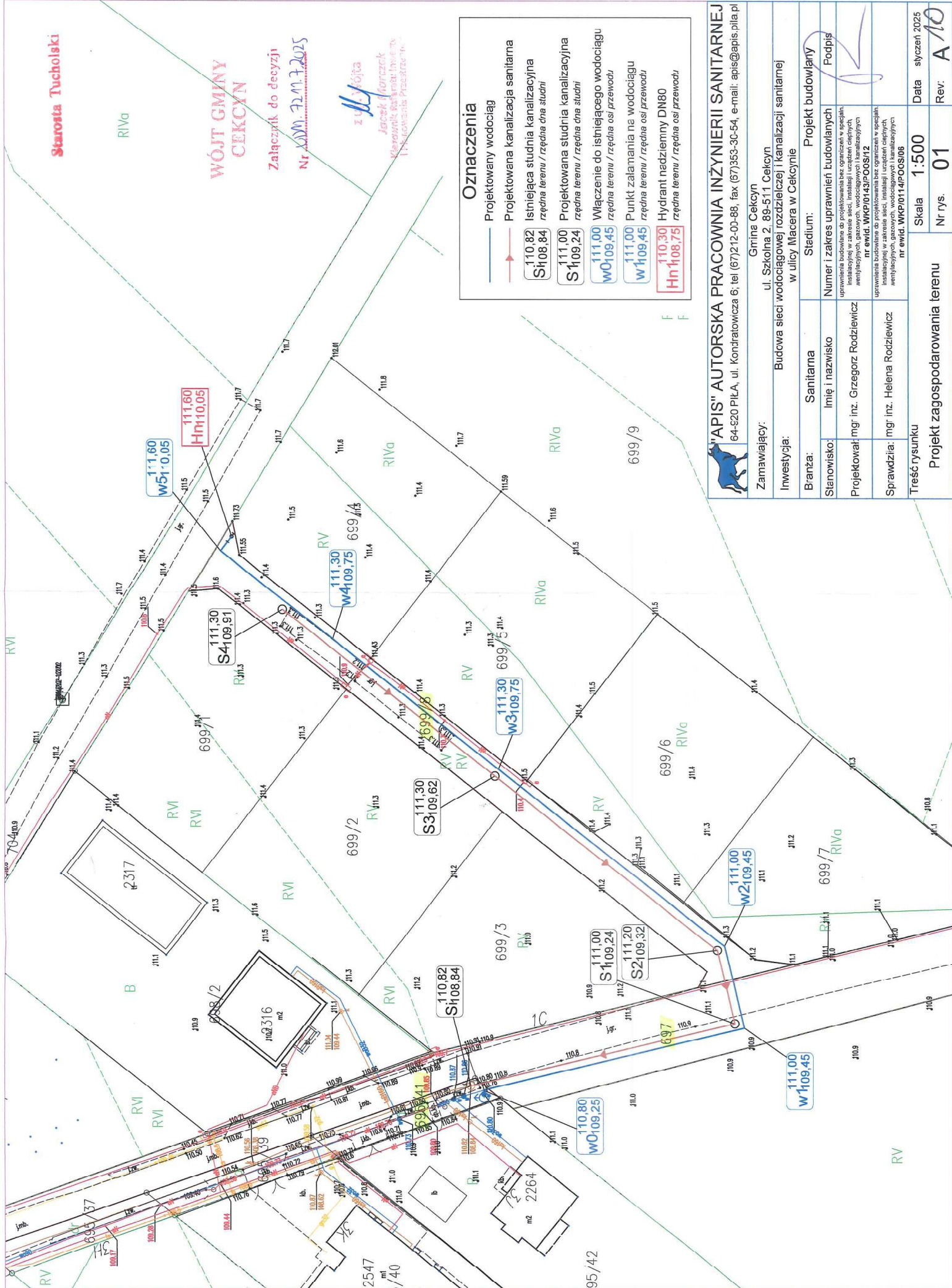
Jacek Kozicki  
Kierownik Katedry Inżynierii  
Instytutu Inżynierii Przemysłowej

### Oznaczenia

- Projektowany wodociąg
- Projektowana kanalizacja sanitarna
- Istniejąca studnia kanalizacyjna  
rzędna terenu / rzędna dna studni  
S110.82  
S1108.84
- Projektowana studnia kanalizacyjna  
rzędna terenu / rzędna dna studni  
S1109.24  
S1109.24
- Włączenie do istniejącego wodociągu  
rzędna terenu / rzędna osi przewodu  
W111.00  
W109.45
- Punkt załamania na wodociągu  
rzędna terenu / rzędna osi przewodu  
W111.00  
W109.45
- Hydrant nadziemny DN80  
rzędna terenu / rzędna osi przewodu  
H110.30  
H108.75



Zamawiający:		Gmina Cekcyn ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn	
Inwestycja:		Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Macera w Cekcynie	
Branża:	Sanitarna	Stadium:	Projekt budowlany
Stanowisko:	Imię i nazwisko	Numer i zakres uprawnień budowlanych	
Projektował:	mgr inż. Grzegorz Rodziewicz	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WKP070143/POCS/12	
Sprawdził:	mgr inż. Helena Rodziewicz	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WKP070114/POCS/06	
Treść rysunku		Skala	1:500
Projekt zagospodarowania terenu		Nr rys.	01
		Rev:	A/10
		Data	styczeń 2025



WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW W TORUNIU  
DELEGATURA W BYDGOSZCZY  
85-102 BYDGOSZCZ, ul. Jezulicka 2  
tel./fax 52 322 45 98, 52 322 44 17  
NIP 556 16 21 709, REGON 005740463

Bydgoszcz, dnia 17 stycznia 2025r.

WU OZ. DB. ZAR. 5152.5.2.2025.TZ.  
op. A -19/2025

GMINA CEKCYN

Dotyczy : opinii do prac ziemnych związanych z realizacją zadań inwestycyjnych pn. : „Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej w m. Nowy Sumin w gminie Cekcyn” na działkach nr ew. 41, 43/12 i 323/10 oraz „ Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Madera w Cekcynie” na działkach nr ew. 695/41, 697 i 699/8, zgodnie z lokalizacją przedstawioną na załącznikach graficznych dołączonych do wniosku.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy opiniuje pozytywnie z następującymi uwagami :

w przypadku odkrycia obiektu zabytkowego wymagane jest:

1. Wstrzymanie wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
2. Zabezpieczenie tego przedmiotu i miejsca jego odkrycia,
3. Niezwłoczne zawiadomienie o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

**Podstawa prawna : Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.VII.2003 roku (Dz. U. z 2024r. poz. 1297).**

Otrzymuje : APIS Autorska Pracownia Inżynierii Sanitarnej, ul. Kondratowicza 6, 64-920 Piła


Kierownik Delegatury  
mgr inż. Janusz Flemming

M



 "APIS" AUTORSKA PRACOWNIA INŻYNIERII SANITARNEJ  
64-920 PILA, ul. Kontratowicza 6; tel (67)212-00-88; fax (67)353-30-54, e-mail: apis@apis.pila.pl

Zamawiający:	Gmina Cekcyn ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn
Inwestycja:	Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej

Branża:	Sanitarna	Stadium:	Projekt budowlany
Stanowisko:	Imię i nazwisko	Numer i zakres uprawnień budowlanych	Podpis
Projektował:	mgr inż. Grzegorz Rodziejewicz	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnej instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WKP070143POCS/12	
Sprawdzał:	mgr inż. Helena Rodziejewicz	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnej instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WKP010144POCS/06	

Treść rysunku	Skala	1:500	Data	styczeń 2025
	Nr rys.	01	Rev.	A 12

Projekt zagospodarowania terenu

Tuchola, dn. 13.02.2025 r.

STAROSTA TUCHOLSKI

Znak sprawy: GK.6630.32.2025

**PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończonej w dniu 13.02.2025 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Przedmiot narady:	sieć kanalizacyjna, sieć wodociągowa
Lokalizacja:	Cekcyn, dz.: 695/41, 697, 699/8
Wnioskodawca:	APIS AUTORSKA PRACOWNIA INŻYNIERII SANITARNEJ GRZEGORZ RODZIEWICZ RODZIEWICZ GRZEGORZ Piła, 64-920 Piła
Inwestor:	GMINA CEKCYN ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn
Przewodniczący:	Magdalena Muntowska geodeta
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	03.02.2025 r.

**Stanowisko Przewodniczącego:**

Bez uwag.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe TUCHWOD w Tucholi elektroniczny	Bez uwag Stanowisko pozytywne	Andrzej Piotrowski
2	Enea Oświetlenie sp. z o.o. ul. Ku Słońcu 34, 71-080 Szczecin	Stanowisko pozytywne Zgodnie z art. 28ba Ustawy Prawo Geodezyjne przyjmuje się, że podmiot nie wnosi uwag	
3	FIBEE FIBEE IV Sp. z o.o. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84 62-081 Przeźmierowo	Stanowisko pozytywne FIBEE IV SP Z O.O. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 11.02.2025 r., we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBEE IV SP Z O.O. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBEE IV SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE IV SP Z O.O. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania. <i>za zgodność z oryginałem</i>	Zuzanna Jankowska

Dokument wygenerował(a): Magdalena Muntowska, dn. 14-02-2025 13:13:42

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



4	Gmina Cekcyn elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Sylwia Siudut
5	NETIA Bydgoszcz	Stanowisko pozytywne Zgodnie z art. 28ba Ustawy Prawo Geodezyjne przyjmuje się, że podmiot nie wnosi uwag	
6	ORANGE Polska S.A	Stanowisko pozytywne Zgodnie z art. 28ba Ustawy Prawo Geodezyjne przyjmuje się, że podmiot nie wnosi uwag	
7	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy ul. Jagiellońska 42, 85-007 Bydgoszcz elektroniczny	Stanowisko pozytywne „Zaopiniowano wyłącznie pod względem sieci gazowej wysokiego ciśnienia”	Maciej Maciejewski
8	Polska Spółka Gazownictwa w Warszawie Gazownia w Bydgoszczy Placówka Gazownicza w Tucholi elektroniczny	Stanowisko pozytywne uzgodniono	Dariusz Grzeca
9	Rejon Energetyczny Chojnice elektroniczny	Stanowisko pozytywne W miejscu skrzyżowań i zbliżeń projektowanej infrastruktury z kablami energetycznymi istniejącymi i projektowanymi na kable energetyczne nałożyć rurę typu AROT, przed zasypaniem zgłosić wykop w RD Chojnice celem odebrania stanu technicznego naszych urządzeń, zachować odległość min 0,5 m projektowanych urządzeń od istniejącej i projektowanej infrastruktury energetycznej. Ustala się dwumetrową strefę ochronną z każdej strony kabla. W strefie ochronnej prace należy wykonywać ręcznie. Uzgodnienie nie dotyczy sieci oświetlenia drogowego, które nie jest własnością Enea Operator	Jarosław Lichacz
Wnioskodawca			APIS AUTORSKA PRACOWNIA INŻYNIERII SANITARNEJ GRZEGORZ RODZIEWICZ RODZIEWICZ GRZEGORZ

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia Starosty Tucholskiego  
Magdalena Muntowska

geodeta

Signed by /  
Podpisano przez:

Magdalena  
Muntowska

Date / Data:  
2025-02-14 13:14

Podpis przewodniczącego narady

#### POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

Za zgodność z oryginałem

Dokument wygenerował(a): Magdalena Muntowska, dn. 14-02-2025 13:13:42.

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Magdalena Muntowska, dn. 14-02-2025 13:13:42

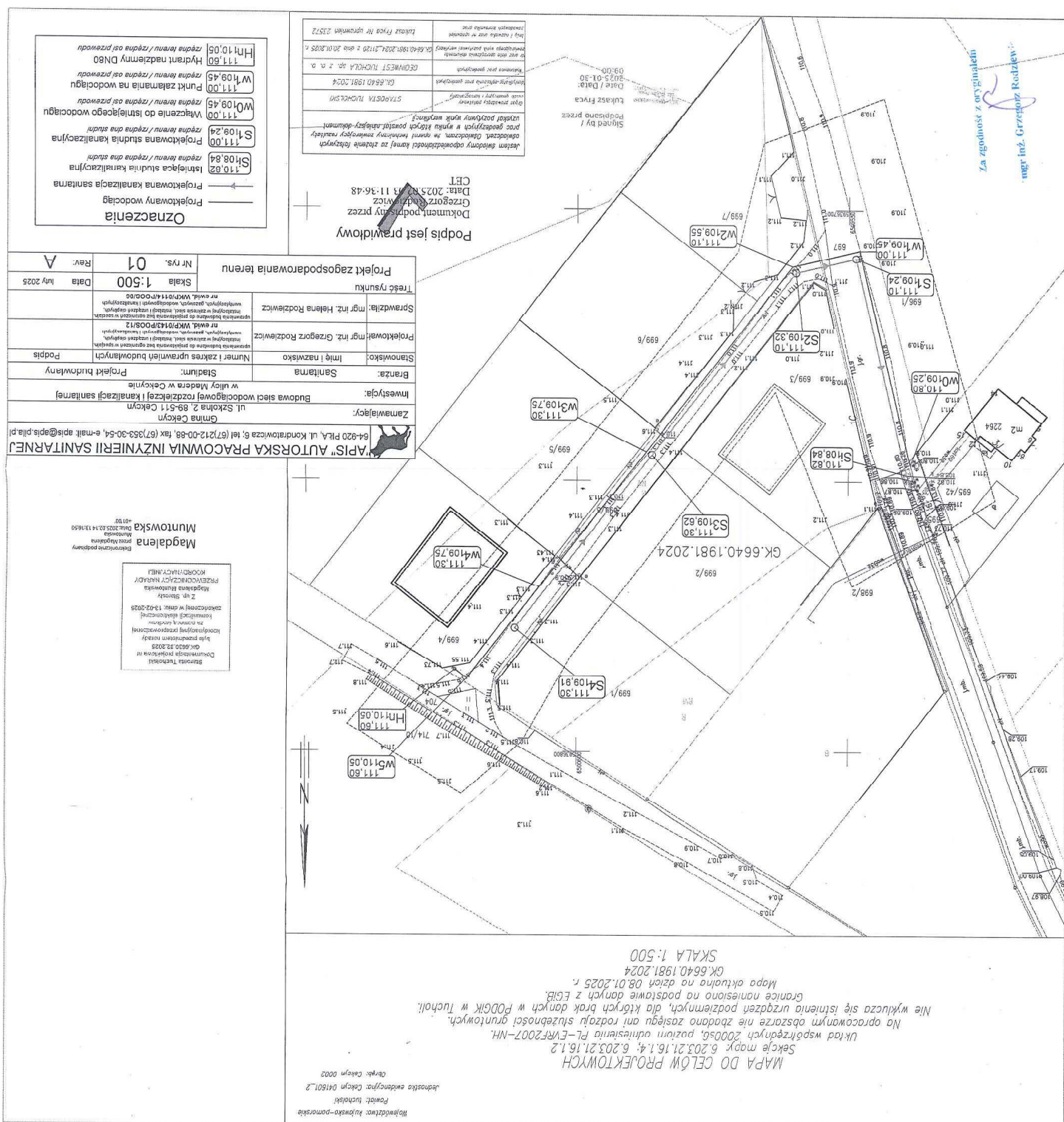
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Grzegorz Redziejewicz





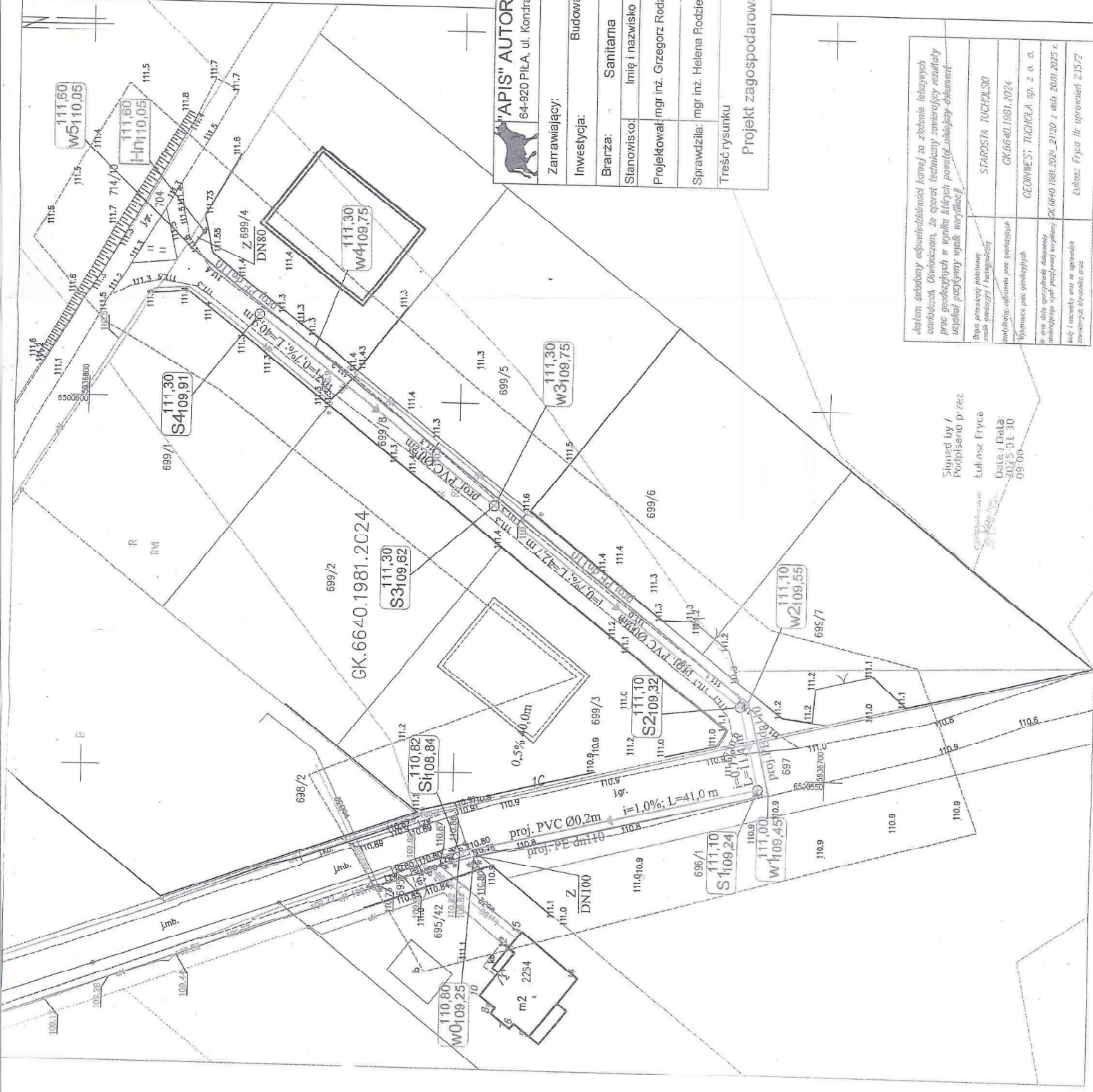
Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe  
"TUCHOŁA" sp. z o.o.  
ul. Budowlana 2 w Tucholu, tel. (0-52) 33 433 08

ZGODNIENIE Nr 20/2025  
Projekt niniejszy uzgodniono bez zastrzeżeń z zastrzeżeniem, że przed przystąpieniem do robót ziemnych należy uaktualnić i zatwierdzić plan "TUCHOŁA" Sp. z o.o. o dokładnym i pełnym rozporządzeniu z zachowaniem 7-dniowego wypowiedzenia.  
Tuchola, dnia 11.03.2025 Piotr Kosiński

"APIS" AUTORSKA PRACOWNIA INŻYNIERII SANITARNEJ  
64-920 PILA, ul. Kontratowicza 6, tel (67) 12-00-88, fax (67) 353-30-54, e-mail: apis@apis.pila.pl

Zamawiający:	Gmina Ciekocin
Investycja:	Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Madera w Ciekocinie
Bratwa:	Sanitarna
Stanowisko:	Imię i nazwisko
Projektował:	mgr inż. Grzegorz Rodziewicz
Sprawdził:	mgr inż. Helena Rodziewicz
Treść rysunku	Projekt budowlany
Numery i zakres uprawnień budowlanych	uprawnienie budowlane do projektowania bez ograniczeń w szczególności: projektowanie i nadzór nad budową obiektów budowlanych, w tym: instalacji urządzeń sanitarnych, nr ewid. WKP0143/P00S12
Instalacje w zakresie sieci, instalacji urządzeń sanitarnych, w tym: instalacji urządzeń sanitarnych, nr ewid. WKP0114/P00S06	
Skala	1:500
Data	marzec 2025
Nr rys.	01
Rev.	A

Oznaczenia	
—	Projektowany wodociąg
—	Projektowana kanalizacja sanitarna
—	Istniejąca studnia kanalizacyjna
—	rzędna terenu / rzędna dna studni
—	Projektowana studnia kanalizacyjna
—	rzędna terenu / rzędna dna studni
—	Włączenie do istniejącego wodociągu
—	rzędna terenu / rzędna dna studni
—	Punkt załamania na wodociągu
—	rzędna terenu / rzędna dna studni
—	Hydrant nadziemny DN80
—	rzędna terenu / rzędna dna studni



Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że opierałem techniczny załącznik realizacji prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument na aktualny pomiarowy wynik pomiarów.	
Opis prac geodezyjnych: pomiar i wytyczenie linii i punktów geodezyjnych	STARGOŚTA TUCHOŁA
Opis prac geodezyjnych: pomiar i wytyczenie linii i punktów geodezyjnych	GK.6640.1981.2024
Opis prac geodezyjnych: pomiar i wytyczenie linii i punktów geodezyjnych	GEOMATES TUCHOŁA sp. z o.o.
Opis prac geodezyjnych: pomiar i wytyczenie linii i punktów geodezyjnych	GK.6640.1981.2024 z dnia 2020.2025 r.
Opis prac geodezyjnych: pomiar i wytyczenie linii i punktów geodezyjnych	Tuchola. Fryska Nr uprawnień 23572

Signed by /  
Podpisano przez  
Tuchola Fryska  
Date / Data:  
2025.01.30  
09:00







**PAŃSTWOWY  
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
W TUCHOLI**

Znak sprawy: NNZ.9022.7.17.2025

Tuchola, dnia 24 kwietnia 2025 r.  
Egz. nr 1

Gmina Cekcyn, ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn  
**Reprezentowana przez pełnomocnika:**  
**Grzegorz Rodziewicz „APIS Autorska Pracownia Inżynierii  
Sanitarnej Grzegorz Rodziewicz”**  
**ul. Kondratowicza 6, 64-920 Piła**

Na podstawie art. 3 pkt 2) lit. a) ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U.2024.416 t.j.), w związku z art. 32 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 t.j.),

**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tucholi**  
**u z g a d n i a**

projekt zagospodarowania terenu polegającego na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Madera, gmina Cekcyn, pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, bez zastrzeżeń.

**U z a s a d n i e n i e**

Grzegorz Rodziewicz, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „APIS Autorska Pracownia Inżynierii Sanitarnej Grzegorz Rodziewicz”, ul. Kondratowicza 6, 64-920 Piła, upoważniony do reprezentowania inwestora tj. Gminę Cekcyn, ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn, na mocy pełnomocnictwa nr 26/2024 z dnia 02.12.2024r., zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tucholi o uzgodnienie ww. dokumentacji projektowej, przedkładając projekt zagospodarowania terenu dla zadania polegającego na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Madera, gmina Cekcyn. Wójt Gminy Cekcyn wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GG.6733.4.2025 z dnia 26.02.2025r. dla ww. inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest budowa sieci wodociągowej z rur PEDn110 o długości 151,4mb oraz PEDn80 o długości 1,5mb oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-u Ø200 o długości 136,0mb. Przeznaczeniem projektowanej sieci wodociągowej jest dostarczenie wody na cele bytowe oraz ppoż. Uzbrojenie sieci wodociągowej stanowią m.in. hydranty ppoż. nadziemne i podziemne, zasuw kołnierzowe, złącza rurowo-kołnierzowe, obudowy i skrzynki do zasuw.

Z przedstawionych materiałów wynika, że przyjęte w projekcie rozwiązania techniczne i organizacyjne spełniają wymagania higieniczne i zdrowotne.

W powyższej sytuacji zaistniały przesłanki do uzgodnienia przedłożonej dokumentacji projektowej. W wyniku dokonanego uzgodnienia projektu w części graficznej (projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500) zaopatrzone w klauzulę uzgadniającą Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tucholi.

**Załącznik:**

6 egz. projektu zagospodarowania terenu

Wyk. w 2 egz.

Otrzymuje:

1. adresat (pełnomocnik) – egz. nr 1

Do wiadomości:

1. aa (KG) – egz. nr 2

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

*Grzegorz Rodziewicz*